



COMUNE DI TREVILOLO

via Roma, 43 - 24048 TREVILOLO (Bergamo)

SUAP - Sportello Unico per le Attività Produttive

C.F. n. 00330220161 - tel. 035-2059130 / fax 035-2059119

e-mail a.dalleo@comune.treviolo.bg.it

20150120 verbale vas atr3 viviani daniela

Treviolo, 20 gennaio 2015

Procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (VAS) di Piani e Programmi, di cui all'art. 4 della Legge 11/3/2005, n. 12

Oggetto	<i>Piano di Lottizzazione dell'area edificabile residenziale del vigente P.G.T. ubicata in via V. Amato individuata con la sigla ATR3 (stralcio A), in variante al Piano delle Regole, proposto dalla signora Viviani Daniela.</i>
Presentazione	<i>30 ottobre 2014 – prot.n. 10184</i>
Richiedente	<i>Signora Viviani Daniela – Treviolo</i>

PREMESSO:

- che con domanda in data 30/10/2014 – prot.n. 10184, la signora Viviani Daniela residente a Treviolo, ha chiesto l'approvazione del Piano di Lottizzazione dell'area edificabile a destinazione residenziale del vigente PGT individuata con la sigla ATR3, ubicata in via Amato, in relazione al progetto redatto dall'ing. Angelo Tacchinardi e dal geom. Aldo Calegari di Gorle (BG);
- che il Piano comporta variante al Piano delle Regole, ai sensi dell'art. 4 comma 4, lettera c) della Normativa del Piano delle Regole (modifiche al PGT, sulla scorta delle risultanze catastali e delle confinanze, necessarie a conseguire la realizzabilità delle previsioni urbanistiche anche mediante rettifiche delle delimitazioni fra ambiti e contesti e destinazione diversa);
- che in relazione alle norme di cui all'art. 4, comma 2bis della LR n. 12/2005 come introdotto con l'art. 13 della LR n. 4/2012, il Piano deve conseguire procedimento per la verifica di assoggettabilità a VAS;
- che in data 16/12/2014 – prot.n. 11832, l'Autorità competente VAS ha dato avvio al relativo procedimento;
- che in data 16/12/2014 – prot.n. 11833 è stato dato avviso del deposito del Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità VAS, composto dalla ; Relazione Ambientale e Documento di Screening predisposti dai tecnici ing. Angelo Tacchinardi e geom. Aldo Calegari, incaricati dalla committente;
- che la pubblicazione degli atti VAS è avvenuta sul web, così come richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;
- che con lettera prot.n. 11836 in data 17/12/2014, la conferenza di verifica è stata convocata per il giorno 20 gennaio 2015 – ore 10,00 presso la sala consiliare del Comune di Treviolo, indirizzando l'invito ai seguenti soggetti interessati:
 - Provincia di Bergamo – Settore Ambiente
 - ARPA Lombardia di Bergamo
 - Azienda Sanitaria Locale di Bergamo – Servizio 1 di Igiene Pubblica
 - Autorità procedente in persona del Sindaco pro-tempore
 - tecnici progettisti ing. Angelo Tacchinardi e geom. Aldo Calegari;
 - richiedente signora Daniela Viviani.

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.

VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni ed il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 concernente "Norme in materia ambientale";

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio;

il giorno 20 gennaio 2015, alle ore 10,00, presso la sala consiliare del Comune, sono presenti in prima persona o per delega conferita dal legale rappresentante i seguenti Enti, Società o persone:

Ente invitato	Nome e qualifica del rappresentante	Presente (P) Assente (A)
Provincia di Bergamo – Settore Ambiente	----	A
ARPA Lombardia di Bergamo	----	A
ASL Bergamo – Serv. 1 Igiene Pubblica	----	A

Degli assenti ha fatto pervenire parere scritto:

- l'ASL della Provincia di Bergamo, con proprio parere prot.n. U.0001189 del giorno 8/1/2015 di esito FAVOREVOLE, trasmesso con posta PEC ed acquisito a protocollo n. 121 del giorno 8/1/2015;
- la Provincia di Bergamo – Settore Ambiente, con proprio parere prot.n. U.0004078 del giorno 19/1/2015, di esito FAVOREVOLE, trasmesso con posta PEC ed acquisito a protocollo n. 605 del giorno 19/1/2015.

Sono altresì presenti alla conferenza senza diritto di voto:

Altri invitati	Nome e qualifica del rappresentante	Presente (P) Assente (A)
Autorità procedente	Pasquale Gandolfi - Sindaco	P
Tecnici progettisti	ing. Angelo Tacchinardi e geom. Aldo Calegari	A
Committente	Daniela Viviani	A

Verificate le presenze, assume la Presidenza il geom. Alberto Dalleo (Autorità competente VAS), che cura anche la verbalizzazione degli atti di seduta.

Il Presidente da lettura agli astanti della Relazione Ambientale e Documento di Screening predisposti dai progettisti il Piano oggetto d'esame.

Comunica altresì che nel periodo di pubblicazione dell'avviso non sono giunte osservazioni da parte del pubblico e/o soggetti interessati al procedimento.

Al termine, senza che nessuno degli intervenuti abbia proposto osservazioni al riguardo, il Presidente rileva che la Provincia di Bergamo ritiene che:

" in tema di acque e sottoservizi, l'ambito in oggetto risulta all'interno di un'area già urbanizzata e servita dalla pubblica fognatura, che le acque reflue domestiche o assimilate da esso decadenti dovranno obbligatoriamente essere allacciate alla fognatura comunale. Si invita, inoltre, codesto Comune a mettere in atto quanto previsto dall'art. 6 del R.R. 2/06 in merito al risparmio idrico ed al riutilizzo delle acque meteoriche non contaminate ed a predisporre reti di tipo separato, al fine di consentire lo smaltimento in loco delle acque meteoriche non contaminate (come previsto dalle Norme Tecniche Attuarie del Programma di tutela ed uso delle acque della Regione Lombardia).

Si evidenzia in ultimo l'opportunità che la realizzazione delle nuove costruzioni avvenga attraverso l'utilizzo di criteri della progettazione architettonica bioclimatica ed ecocompatibile, come auspicato nelle norme di Piano.

Ciò posto, fatti salvi i rilievi avanzati dalla Provincia di Bergamo, il Presidente dichiara di assumere le argomentazioni riportate nella Relazione di Screening, con le quali il tecnico incaricato ritiene che:

non rilevandosi potenziali fattori di perturbazione ambientale connessi all'intervento, tali da indurre attenzioni circa possibili superamenti dei livelli di qualità ambientale, e dei valori limite

definiti dalle norme di settore o effetti cumulativi con altre fonti di impatto ambientale, è possibile assumere l'esclusione del progetto in esame da un più ampio procedimento di Valutazione Ambientale Strategica senza necessità di approfondimenti ulteriori, in quanto pienamente sostenibile.

Di conseguenza, in esito ai pareri espressi per scritto o verbalmente, il Presidente proclama che la Conferenza testè convocata decide di non procedere alla Valutazione Ambientale e Strategica del Piano di Lottizzazione dell'Ambito residenziale del P.G.T. denominato ATR3 (attuazione parziale – stralcio A), quale proposto dalla signora Daniela Viviani di Treviolo col progetto redatto dai tecnici incaricati ing. Angelo Tacchinardi e geom. Aldo Calegari di Gorle (BG).

Il presente verbale sarà trasmesso agli Enti ed alle parti in copia conforme all'originale, nonché pubblicato sul web.

La seduta ed il verbale sono chiusi alle ore 10,15 .

Letto, approvato e sottoscritto in unico originale dai presenti.

Autorità competente VAS

Autorità procedente

geom. Alberto Dalleo

Pasquale Gandolfi – Sindaco

