



COMUNE DI TREVILOLO

via Roma, 43 - 24048 TREVILOLO (Bergamo)

C.F. n. 00330220161 - tel. 035-2059130 / fax 035-2059119

20170421 verbale vas pii il parco.doc

Treviolo, 21 aprile 2017

Procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (VAS) di Piani e Programmi, di cui all'art. 4 della Legge 11/3/2005, n. 12

Oggetto	<i>Procedimento per la verifica di assoggettabilità VAS di cui all'art. 4 della L.R. n. 12/2005, relativo al Programma Integrato di Intervento denominato "Residenze nel Parco" – Conferenza di verifica.</i>
Presentazione	<i>24 gennaio 2017 – prot.n. 952</i>
Richiedente	<i>Frigeni Costruzioni Srl, Parco Costruzioni srl e Dalmine Costruzioni srl</i>

PREMESSO:

- che con domanda in data 24/1/2017 – prot.n. 952, le società Frigeni Costruzioni Srl, Parco Costruzioni srl e Dalmine Costruzioni srl, hanno chiesto l'approvazione di un Programma Integrato di Intervento denominato "Residenze nel Parco" che si configura in variante al vigente PGT, in relazione al progetto redatto dall'arch. Angelo Gotti di Almè;
- che l'intervento comporta variante al PGT, tra l'altro, per le modificazioni operate a carico dell'Ambito di Trasformazione ATR17;
- che in relazione alle norme di cui all'art. 4, comma 2bis della LR n. 12/2005 come introdotto con l'art. 13 della LR n. 4/2012, la variante deve conseguire procedimento per la verifica di assoggettabilità a VAS;
- che in data 15/3/2017 – prot.n. 3240, l'Autorità competente VAS ha dato avvio al relativo procedimento;
- che in data 15/3/2017 – prot.n. 3241 è stato dato avviso del deposito del Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità VAS, composto dalla Relazione Ambientale e Documento di Screening predisposto dal tecnico ing. Marcello Fiorina di Bergamo, incaricato dai committenti;
- che la pubblicazione degli atti VAS è avvenuta sul web, così come richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;
- che con lettera prot.n. 3243 in data 15/3/2017, la conferenza di verifica è stata inizialmente convocata per il giorno 21 aprile 2017 – ore 10,00 presso la sala consiliare del Comune di Treviolo indirizzando l'invito ai seguenti soggetti interessati:
 - Provincia di Bergamo – Settore Ambiente e Settore Urbanistica
 - ARPA Lombardia di Bergamo
 - Azienda Territoriale Sanitaria di Bergamo – Servizio 1 di Igiene Pubblica
 - Autorità procedente in persona del Sindaco pro-tempore
 - tecnico progettista ing. Marcello Fiorina;
 - i committenti;

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni ed il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 concernente "Norme in materia ambientale";

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio;

il giorno 21 aprile 2017, alle ore 10,05, presso la sala consiliare del Comune, sono presenti in prima persona o per delega conferita dal legale rappresentante i seguenti Enti, Società o persone:

Ente invitato	Nome e qualifica del rappresentante	Presente (P) Assente (A)
Provincia di Bergamo – Settore Ambiente e Settore Urbanistica		Assente
ARPA Lombardia di Bergamo		Assente
ATS Bergamo – Serv. 1 Igiene Pubblica		Assente

Degli assenti ha fatto pervenire parere scritto:

ARPA Bergamo con nota in data 11/4/2017, pervenuta a prot.n. 4663 del 12/4/2017, con la quale non è stato espresso parere ma sono state rivolte osservazioni e/o note di indirizzo per la corretta progettazione urbanistica ed edilizia;

ATS Bergamo con nota in data 14/4/2017 n. 34809 pervenuta nella stessa data a prot.n. 4786, con la quale è stato espresso parere favorevole all'esclusione in quanto la variante interessa porzioni limitate di territorio in assenza di vincoli che non determina incremento del consumo di suolo.

Provincia di Bergamo con nota 24570 del 20/4/2017 pervenuta a prot.n. 4994 del 20/4/2017, con la quale si chiede di specificare nello strumento la tipologia delle attività commerciali che potranno essere insediate nel P.I.I..

Il parere non rileva altre o ulteriori criticità e con questo si esprime in termini positivi fatta salva la necessità che il P.I.I. sia sottoposto a verifica di compatibilità con il vigente PTCP a causa delle modificazioni introdotte nel documento di Piano inerenti la modifica dell'ATR17.

Rileva che il P.I.I. non comporta consumo di suolo.

Sono altresì presenti alla conferenza senza diritto di voto:

Altri invitati	Nome e qualifica del rappresentante	Presente (P) Assente (A)
Autorità procedente	Sindaco Pasquale gandolfi	P
Tecnico progettista	ing. Locatelli - delegato	P
Committente	Frigeni Costruzioni Srl Parco Costruzioni srl Dalmine Costruzioni srl	A

Verificate le presenze, assume la Presidenza il geom. Alberto Dalleo (Autorità competente VAS) che cura anche la verbalizzazione degli atti di seduta.

Il Presidente da lettura agli astanti della Relazione Ambientale e Documento di Screening predisposti dai progettisti il Piano oggetto d'esame.

Comunica altresì che nel periodo di pubblicazione dell'avviso non sono giunte osservazioni da parte del pubblico e/o soggetti interessati al procedimento.

Da lettura integrale dei pareri espressi dagli Enti come sopra richiamati, che compara con la Relazione Preliminare predisposta.

Ciò posto, il Presidente dichiara di assumere le argomentazioni riportate nella Relazione di Screening, con le quali il tecnico incaricato ritiene, sostanzialmente, che:

il P.I.I. proposto in approvazione non comporta necessità di Valutazione Ambientale Strategica.

Il Piano, tuttavia, sarà valutato rispetto alla variante che si produce sul Documento di Piano e per questo sarà associato a valutazione della Provincia rispetto alle previsioni del vigente P.T.C.P..

Di conseguenza, in esito ai pareri espressi per scritto o verbalmente, il Presidente proclama che la conferenza testè convocata decide di non procedere alla Valutazione Ambientale e Strategica relativa all'intervento in argomento, quale proposto dalla committenza sopra indicata.

Il presente verbale sarà trasmesso agli Enti ed alle parti in copia conforme all'originale, nonché pubblicato sul web.

La seduta ed il verbale sono chiusi alle ore 10,50 .

Letto, approvato e sottoscritto in unico originale dai presenti.

Provincia di Bergamo – Settore Ambiente e Settore Urbanistica	---
ARPA Lombardia di Bergamo	---
ATS Bergamo – Serv. 1 Igiene Pubblica	---
Progettista	f.to Locatelli
Autorità Procedente	f.to Gandolfi
Autorità Competente	f.to Dalleo

Treviolo, 28/4/2017

Per copia conforme all'originale depositato agli atti d'Ufficio

L'Autorità Competente
geom. Alberto Dalleo