

COMUNE DI TREVIOLO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE 2018

titolo **Relazione socio-economica**

data 2 luglio 2018

Progetto urbanistico

Valutazione Ambientale Strategica

Processo partecipativo

Studio socio-economico

Componente geologica e sismica

Reti tecnologiche e PUGSS

Reticolo Idrico Minore

Classificazione acustica

Componente commerciale

arch. Marco Tomasi

dott. Umberto Locati - ERA

arch. Davide Fortini

dott. Fabio Corgiat - Confindustria Bergamo

dott. Sergio Ghilardi - GEA

dott. Renato Caldarelli - EUROGEO

ing. Giovanni Filippini - EST

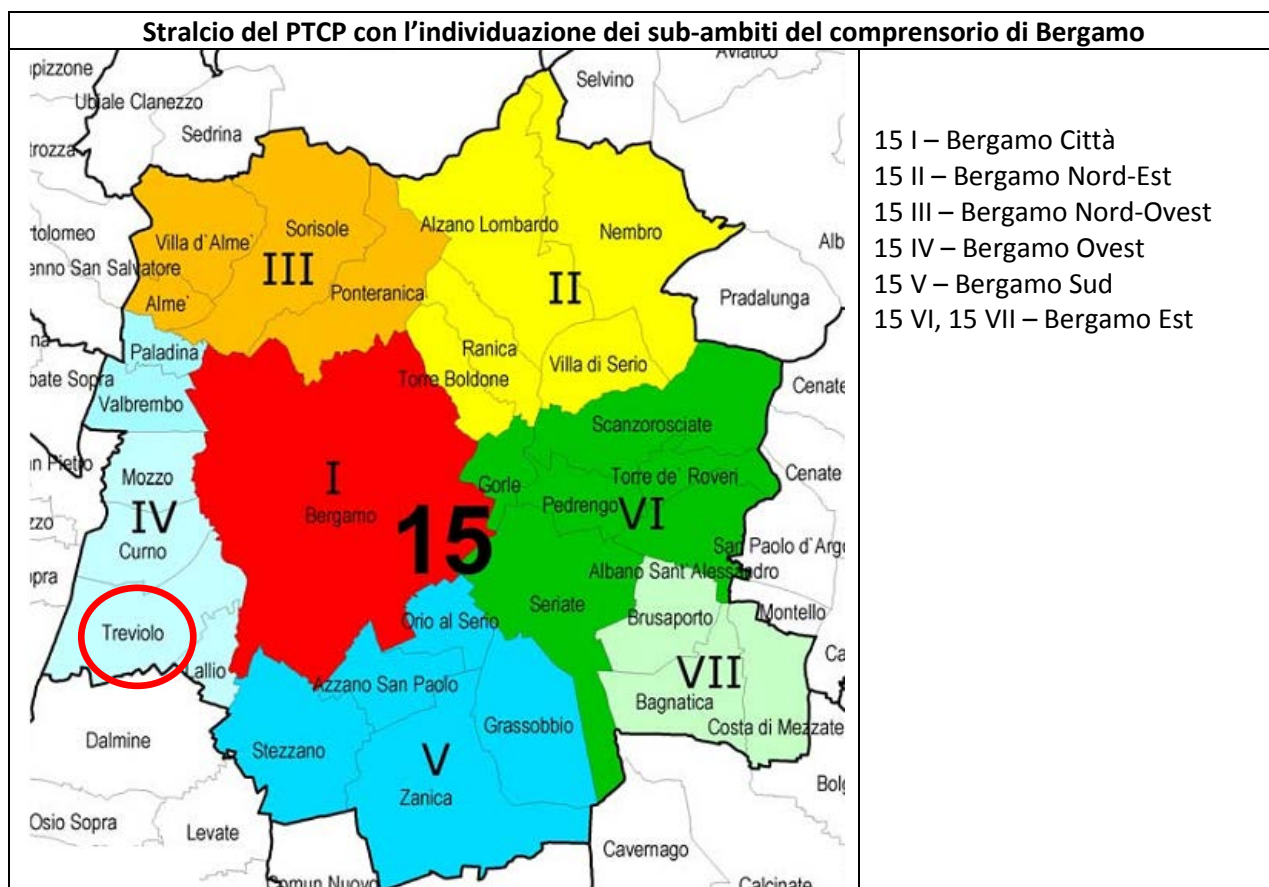
ing. Gianfranco Gorini - ECOSERVICE

dott. Walter Colombini - S&W

Studio socio-economico a supporto del PGT di Treviolo

Guida alla lettura

Il tentativo di comprendere l'attuale complessità dei fenomeni territoriali a livello comunale, richiede una lettura delle variabili in gioco dilatate nel tempo e soprattutto nello spazio. Non fanno eccezione gli aspetti socio-economici qui trattati. Pertanto l'analisi è centrata sull'ambito territoriale di riferimento, che a seconda delle variabili considerate corrisponde al territorio del Comprensorio di Bergamo¹ o al sub ambito a cui appartiene Treviolo qui definito ambito Ovest. Solo in caso di scostamenti dalle tendenze di fondo o per ragioni specifiche di approfondimento l'analisi si spinge al livello comunale².



Il comprensorio di Bergamo è un ambito territoriale composto da 30 comuni che ospita ad oggi circa un terzo della popolazione e delle attività economiche dell'intera provincia. L'ambito ovest invece è composto da 6 comuni (oltre a Treviolo comprende Curno, Lallio, Mozzo, Paladina e Valbrembo), che ospitano più di 38.000 abitanti ovvero l'11% di quelli del comprensorio di Bergamo che diventano il 17% se si esclude il capoluogo.

¹ Il comprensorio di Bergamo è uno dei 24 ambiti individuati dal PTCP della Provincia di Bergamo sulla base delle caratteristiche morfologiche, storiche, sociali, culturali ed economiche del territorio provinciale. Il PTCP individua poi dei sub-ambiti, in questo caso 7, ridotti nella nostra analisi a 6.

² Nel testo le parti specificamente riferite al comune di Treviolo sono riportate in colore blu

Il documento è articolato in 3 ambiti:

- demografia
- economia
- territorio

La fonte dei dati è prevalentemente l'Istituto nazionale di Statistica (ISTAT) e comprende le seguenti banche dati:

CPA: Censimento Popolazione e Abitazioni

CIS: Censimento Industria e Servizi

DEMO: Demografia

ASIA: Archivio Statistico Imprese Attive

FL: Rilevazione sulle Forze di Lavoro

Tra le altre fonti utilizzate si segnala la banca dati Mosaico Informatizzato degli Strumenti Urbanistici Comunali (MISURC) di Regione Lombardia.

Popolazione

Il comprensorio di Bergamo ospita, al rilevamento più recente, quasi 343.500 abitanti ovvero circa un terzo della popolazione dell'intera provincia. Il capoluogo con il 35% del totale della popolazione rappresenta l'ambito più popoloso del comprensorio, ma la sua importanza relativa si è progressivamente ridotta nel tempo, in quanto nel 1971 ne ospitava quasi la metà. Aumenta così l'importanza relativa degli ambiti di cintura del comune capoluogo passata dal 52 al 65%.

L'ambito ovest ospita 38.300 abitanti circa, ovvero l'11,1% del totale della popolazione del comprensorio che diventa il 17,1% se si esclude il capoluogo. La sua importanza relativa rimane nel tempo sostanzialmente stabile (era l'8,9% nel 1971), mentre cresce quella degli ambiti sud e soprattutto est.

Treviolo ha un popolazione di quasi 11.000 abitanti pari al 28,3% di quella totale del suo ambito rispetto al quale è sempre stato il comune più popoloso.

Popolazione residente – serie storica

	1971	1981	1991	2001	2011	2017
Comprensorio di Bergamo						
Comune	126.902	122.142	114.936	113.143	115.499	120.740
Ambito NE	35.454	38.982	41.550	42.597	46.116	46.697
Ambito NO	21.396	25.008	26.793	27.538	28.392	28.171
Ambito O	23.503	27.814	30.008	33.444	37.474	38.298
Ambito S	19.017	22.928	26.394	31.025	36.550	37.573
Ambito E	37.692	45.653	51.672	58.598	69.701	71.935
Tot. Ambiti	137.062	160.385	176.417	193.202	218.233	222.674
TOTALE	263.964	282.527	291.353	306.345	333.732	343.414
Provincia						
Bergamo	807.914	874.035	909.692	973.129	1.087.401	1.110.348
Ambito O						
Curno	5.753	6.466	6.757	7.193	7.647	7.577
Lallio	1.826	2.182	2.773	3.832	4.130	4.147
Mozzo	3.833	5.306	6.312	6.895	7.478	7.419
Paladina	3.049	3.120	3.122	3.319	4.002	4.056
Treviolo	7.066	8.059	7.752	8.618	10.324	10.829
Valbrembo	1.976	2.681	3.292	3.587	3.893	4.270

Fonte: ISTAT CPA – ISTAT DEMO

La dinamica di lungo periodo, dal 1971 al 2018, vede crescere la popolazione del comprensorio di Bergamo di quasi 79.500 unità pari ad un'espansione del 30%, lo 0,65% in media d'anno; nello stesso periodo il capoluogo perde più di 6.000 residenti pari al 5% della popolazione del 1971. Depurato dalla decrescita del capoluogo il comprensorio fa quindi segnare un incremento più intenso e pari in media d'anno all'1,36%; la provincia nel complesso cresce in media d'anno lo 0,81%.

L'ambito ovest nel lungo periodo cresce esattamente come la somma degli ambiti escluso il capoluogo, tuttavia altri ambiti, sud ed est, mostrano una dinamica superiore, altri ancora, nord-est e nord-ovest, inferiore.

La dinamica della popolazione di Treviolo con un +1,16% in media d'anno risulta appena sotto la media di quella dell'ambito di riferimento, che però nasconde dinamiche assai differenziate che vanno dal +0,69% di Curno al +2,76% di Lallio.

La dinamica di breve periodo, dal 2011 al 2018, risulta più modesta e differenziata rispetto a quella intercorsa dal '71 ad oggi. In media d'anno il comprensorio cresce dello 0,48% grazie all'andamento positivo del capoluogo che cresce più di tutti gli altri ambiti, con quello di nord-ovest che mette a segno una dinamica addirittura negativa.

All'interno dell'ambito ovest due comuni hanno una dinamica negativa, mentre risultano particolarmente brillanti gli andamenti di Treviolo (+0,82% l'anno) e Valbrembo (+1,61%).

Popolazione residente – trend di lungo e breve periodo

	Δ 2018-1971 (lungo periodo)			Δ 2018-2011 (breve periodo)		
	valore	val.%	m. anno	valore	val.%	m. anno
Grande Bergamo						
Comune	-6.162	-4,9%	-0,11%	5.241	4,5%	0,76%
Ambito NE	11.243	31,7%	0,69%	581	1,3%	0,21%
Ambito NO	6.775	31,7%	0,69%	-221	-0,8%	-0,13%
Ambito O	14.795	62,9%	1,37%	824	2,2%	0,37%
Ambito S	18.556	97,6%	2,12%	1.023	2,8%	0,47%
Ambito E	34.243	90,8%	1,97%	2.234	3,2%	0,53%
Tot. Ambiti	85.612	62,5%	1,36%	4.441	2,0%	0,34%
TOTALE	79.450	30,1%	0,65%	9.682	2,9%	0,48%
Provincia						
Bergamo	302.434	37,4%	0,81%	22.947	2,1%	0,35%
Ambito O						
Curno	1.824	31,7%	0,69%	-70	-0,9%	-0,15%
Lallio	2.321	127,1%	2,76%	17	0,4%	0,07%
Mozzo	3.586	93,6%	2,03%	-59	-0,8%	-0,13%
Paladina	1.007	33,0%	0,72%	54	1,3%	0,22%
Treviolo	3.763	53,3%	1,16%	505	4,9%	0,82%
Valbrembo	2.294	116,1%	2,52%	377	9,7%	1,61%

Fonte: ISTAT CPA – ISTAT DEMO

L'evoluzione positiva nel medio periodo (in questo caso da gennaio 2002 a dicembre 2016) della popolazione del comprensorio di Bergamo è determinata da fattori di crescita naturale (differenza tra nati e morti) e migratori sia interni (differenza tra immigrati ed emigrati da altri comuni italiani) che esteri (differenza tra immigrati ed emigrati da fuori territorio italiano) con prevalenza di quest'ultima variabile. La media del comprensorio è condizionata da valori anomali che riguardano il capoluogo ovvero un tasso di crescita naturale (-2,6‰) e un tasso migratorio interno (-1,5‰) negativi e un tasso migratorio estero molto elevato (9,7‰). La media dei soli ambiti di cintura del comprensorio vede invece le tre componenti molto vicine con valori prossimi al 3‰ e una leggera prevalenza del tasso migratorio estero. Nel complesso della provincia il tasso migratorio estero è più del doppio (5,6‰) del tasso migratorio interno (2,2‰), che risulta appena più elevato del tasso migratorio interno (1,7‰).

Treviolo si caratterizza per un tasso migratorio interno molto elevato (8‰), un tasso migratorio estero particolarmente basso (2,6‰) e un tasso di crescita naturale elevato e allineato a quello dell'ambito di riferimento.

Tassi di crescita della popolazione residente – media annua 2002-2016

	naturale	migratorio interno	migratorio estero
Grande Bergamo			
Comune	-2,6‰	-1,5‰	9,7‰
Ambito NE	0,8‰	2,5‰	3,4‰
Ambito NO	1,0‰	-1,3‰	2,9‰
Ambito O	3,3‰	2,5‰	3,0‰
Ambito S	4,6‰	3,4‰	4,5‰
Ambito E	4,0‰	5,2‰	4,8‰
Tot. Ambiti	2,9‰	3,0‰	3,9‰
TOTALE	1,0‰	1,4‰	5,9‰
Provincia			
Bergamo	1,7‰	2,2‰	5,6‰
Ambito O			
Curno	2,4‰	-2,6‰	4,5‰
Lallio	5,1‰	-1,7‰	2,9‰
Mozzo	2,6‰	-1,0‰	3,3‰
Paladina	3,8‰	6,5‰	2,2‰
Treviolo	3,6‰	8,0‰	2,6‰
Valbrembo	3,5‰	6,0‰	1,5‰

Fonte: ISTAT DEMO

Gli stranieri regolari residenti nel comprensorio di Bergamo al rilevamento più recente sono quasi 38.000 e rappresentano l'11% del totale della popolazione, un valore molto simile alla media provinciale. Tuttavia esistono molte differenze tra i comuni e gli ambiti del comprensorio. Il capoluogo ha un'incidenza di popolazione straniera residente molto superiore e pari al 16,1%, mentre l'ambito nord-ovest e ovest presentano un'incidenza sotto media e pari rispettivamente al 5,4 e 6,1%. Oltre all'incidenza sul totale della popolazione residente al rilevamento più recente è interessante considerare il contributo della stessa nell'evoluzione recente ovvero tra il 2002 e il 2017. Nella media provinciale l'andamento positivo della popolazione straniera determina il 65% della crescita; nel caso del comune capoluogo la variazione del 198% compensa quindi la decrescita della popolazione indigena; nella media dei comuni del comprensorio escluso il capoluogo il 45,9%. L'ambito ovest è quello che ha beneficiato meno – in termini percentuali – dell'apporto della popolazione straniera alla sua crescita.

A Treviolo al 2017 risiedono 650 stranieri pari al 6,1% dei residenti; l'incremento registrato tra il 2002 ed il 2017 giustifica il 24,4% della crescita complessiva intervenuta nel periodo.

Popolazione residente – incidenza stranieri

	Residenti 2017		Variazione 2017-2002				Quota stranieri		
	totale	stranieri	totale		stranieri		2002	2017	Δ
Grande Bergamo									
Comune	120.287	19.388	7.423	6,6%	14.718	315%	4,1%	16,1%	198,3%
Amb. NE	46.651	3.503	4.051	9,5%	2.450	233%	2,5%	7,5%	60,5%
Amb. NO	28.260	1.512	705	2,6%	1.083	252%	1,6%	5,4%	153,6%
Amb. O	38.115	2.324	4.578	13,7%	1.635	237%	2,1%	6,1%	35,7%
Amb. S	37.539	3.865	6.424	20,6%	2.803	264%	3,4%	10,3%	43,6%
Amb. E	71.798	7.061	13.178	22,5%	5.322	306%	3,0%	9,8%	40,4%
Tot. Amb.	222.363	18.265	28.936	15,0%	13.293	267%	2,6%	8,2%	45,9%
TOTALE	342.650	37.653	36.359	11,9%	28.011	291%	3,1%	11,0%	77,0%
Provincia									
Bergamo	1.109.933	121.252	136.374	14,0%	88.965	276%	3,3%	10,9%	65,2%
Ambito O									
Curno	7.579	557	354	4,9%	388	230%	2,3%	7,3%	109,6%
Lallio	4.163	356	322	8,4%	235	194%	3,2%	8,6%	73,0%
Mozzo	7.396	457	489	7,1%	306	203%	2,2%	6,2%	62,6%
Paladina	4.032	171	701	21,0%	118	223%	1,6%	4,2%	16,8%
Treviolo	10.732	650	2.090	24,2%	510	364%	1,6%	6,1%	24,4%
Valbrembo	4.213	133	622	17,3%	78	142%	1,5%	3,2%	12,5%

Fonte: ISTAT DEMO

Di seguito sono riportate delle serie di piramidi della popolazione residente, quali strumenti per la visualizzazione grafica della distribuzione per sesso e classe d'età della popolazione. Tutte le piramidi hanno un doppio livello di visualizzazione: in un caso si confrontano due momenti temporali differenti ovvero il 2003 e il 2017; in un secondo caso si confrontano due diversi universi di popolazione, ovvero il totale degli abitanti e i soli stranieri. Vengono presi in considerazione più territori: l'ambito ovest, il comune di Treviolo e la Provincia di Bergamo. Per tutti questi ambiti abbiamo 4 piramidi ovvero nell'ordine: popolazione totale confronto 2003-2017, popolazione straniera confronto 2003-2017; confronto tra popolazione totale e popolazione straniera al 2003, confronto tra popolazione totale e popolazione straniera al 2017.

Una prima considerazione riguarda la forma delle piramidi, in particolare di quelle relative alla popolazione nel suo complesso. Come in tutte le società mature, dove le nascite sono in contrazione e l'età media in aumento, la piramide non ha più la forma regolare con base larga e punta stretta, ma tende ad avere una base che si restringe, una porzione centrale ampia e una punta allargata.

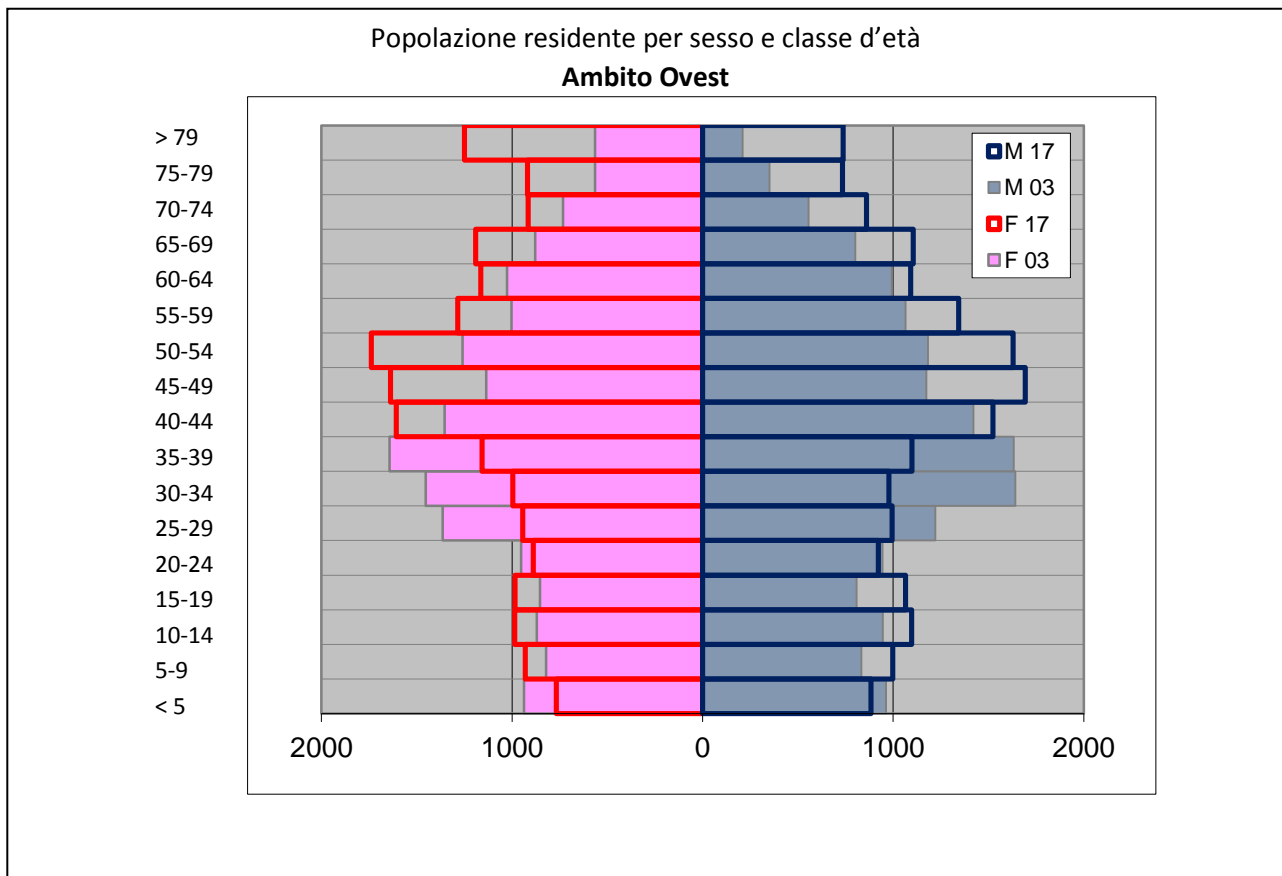
Dal confronto tra il 2003 ed il 2017 emergono chiaramente alcune differenze nella distribuzione della popolazione per classe d'età generalizzabili ai tre territori considerati. Risultano sensibilmente ridotte le classi 25-29, 30-34 e 35-39 anni, mentre sono incrementate tutte le altre classi (in particolare la 40-44, 45-49 e 50-54) tranne la classe fino a 6 anni che si riduce nel caso dell'ambito ovest mentre resta stabile negli altri due.

Dal confronto tra il totale della popolazione e la componente straniera emerge, in particolare nel 2017, dove si colloca maggiormente l'apporto degli immigrati ovvero nelle classi <5 e 5-9 anni e dai 25 fino ai 49 anni.

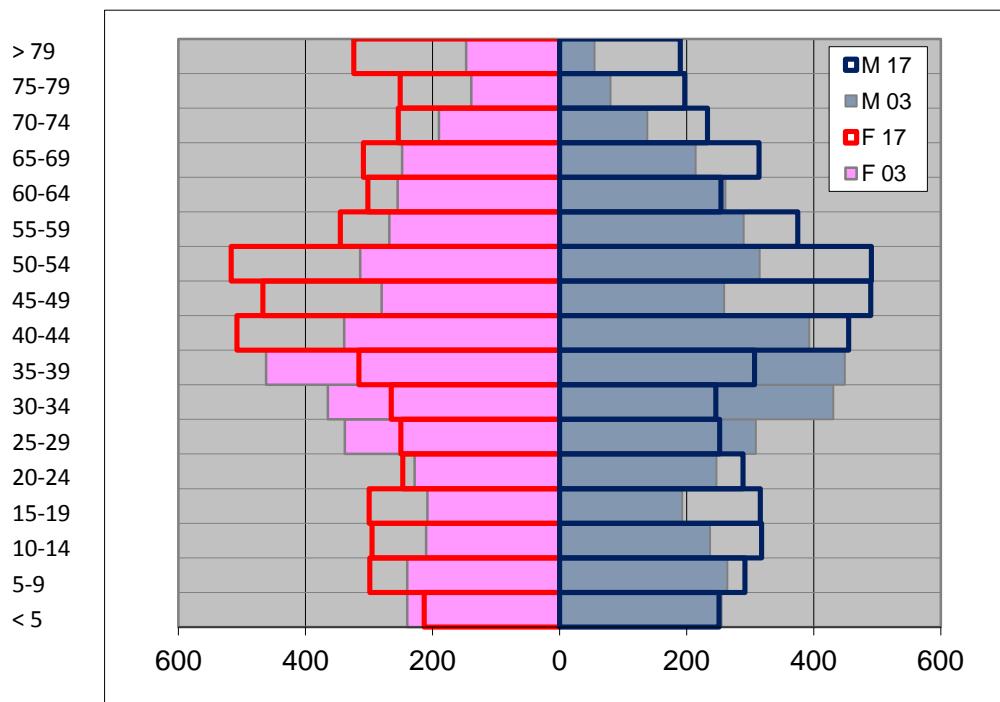
Nel caso del confronto 2003 / 2017 della sola popolazione straniera emergono alcuni interessanti fenomeni. Nel 2003 permangono fenomeni riconducibili a immigrati di prima generazione dove la

popolazione si concentra nelle classi da 25 a 49 anni del genere maschile, anche se si legge già l'esistenza di famiglie con figli piccoli. Il confronto con il 2017 rivela un'espansione della piramide in tutte le classi con concentrazioni in particolare nelle fasce fino a 9 anni e in quelle comprese tra 30 e 49 anni. Permane un certo sbilanciamento di genere con maggiori femmine nelle fasce 25-29 e 30-34 anni e per i maschi nelle fasce 44-44 e 45-49 anni.

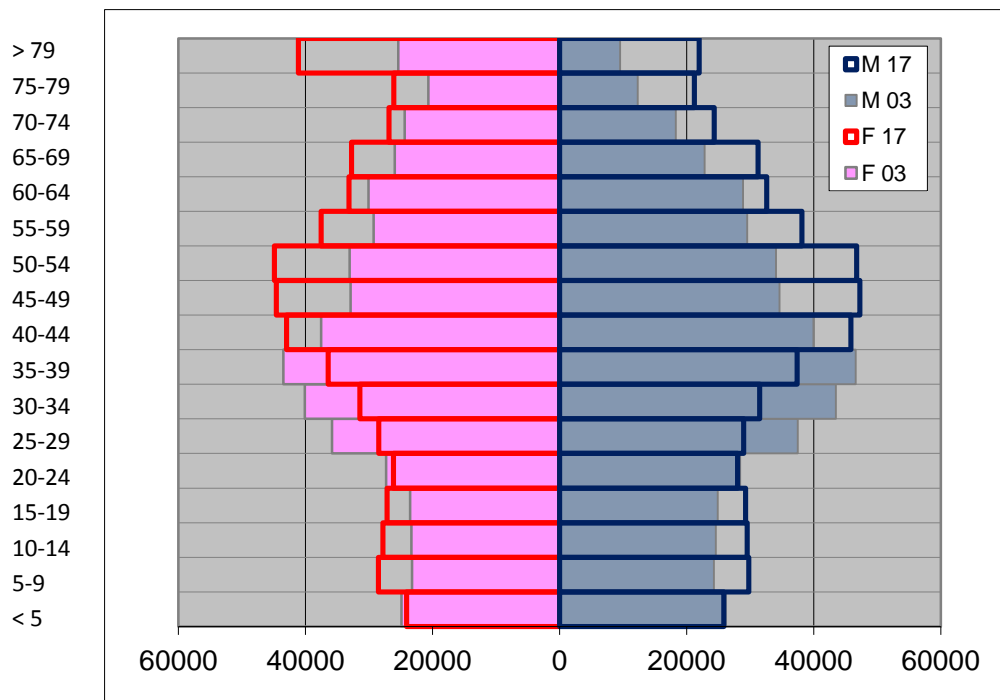
Popolazione totale – 2003-2017



Popolazione residente per sesso e classe d'età
Treviolo

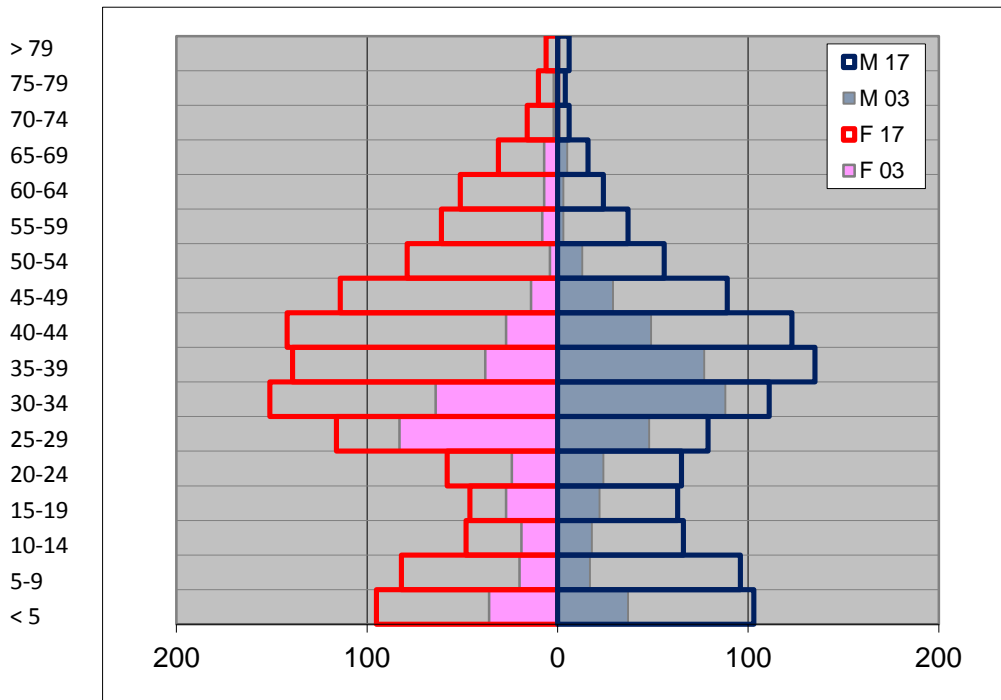


Popolazione residente per sesso e classe d'età
Provincia

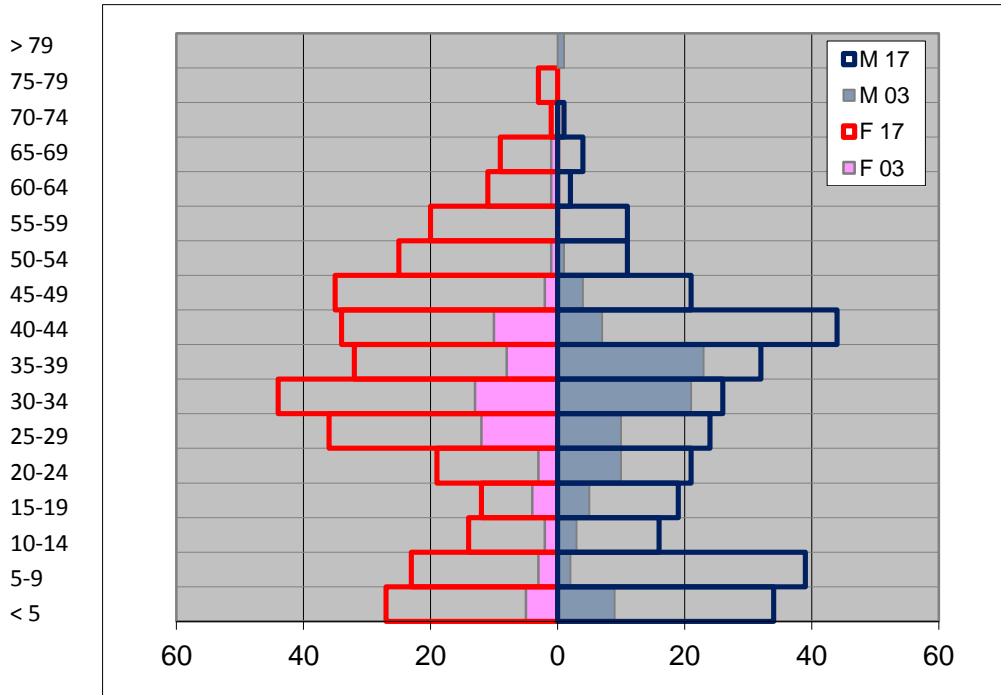


Popolazione straniera – 2003-2017

Popolazione residente per sesso e classe d'età
Ambito Ovest

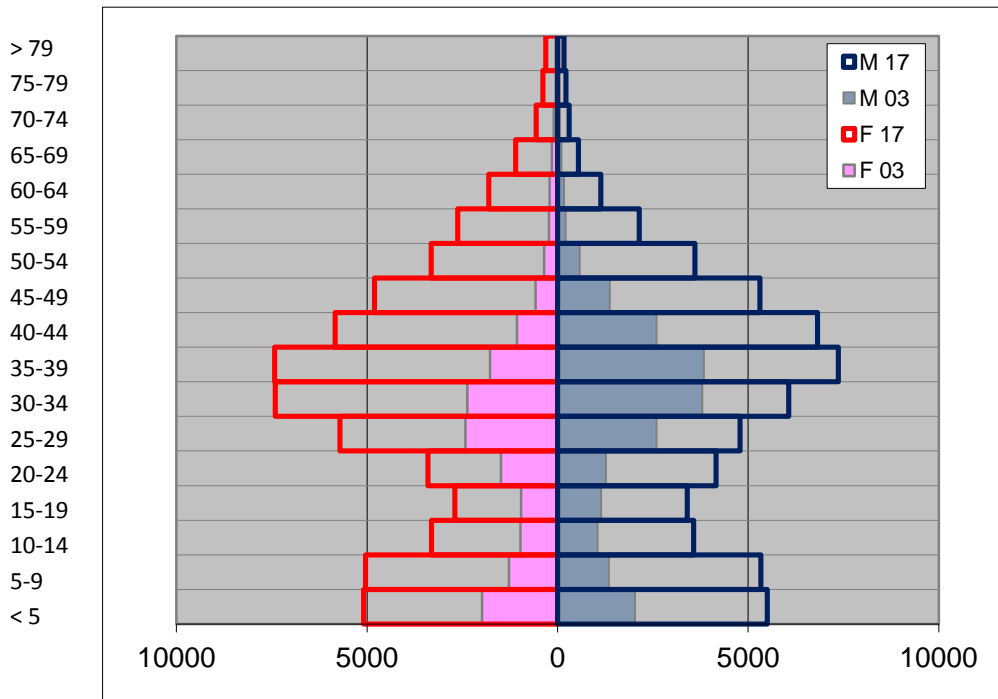


Popolazione residente per sesso e classe d'età
Treviolo



Popolazione residente per sesso e classe d'età

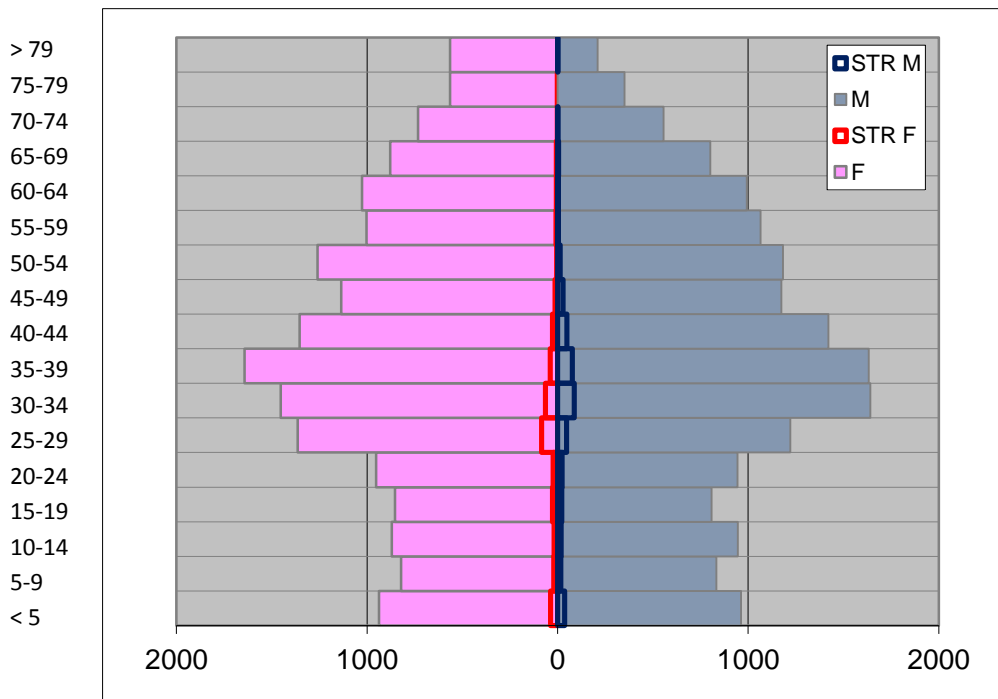
Provincia



Popolazione totale e stranieri – 2003

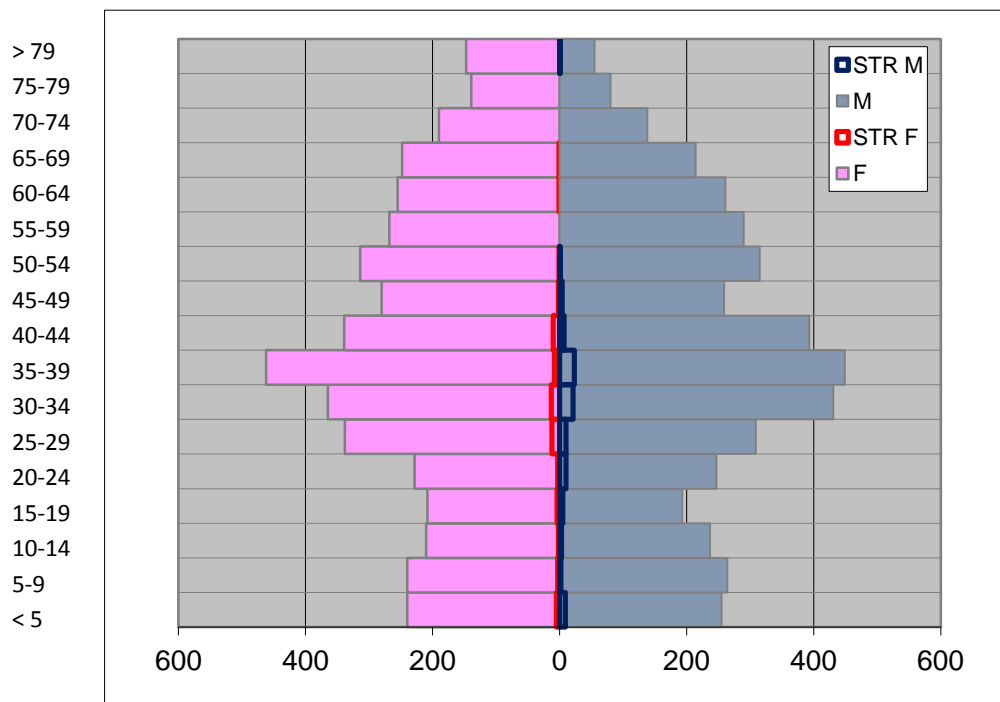
Popolazione residente per sesso e classe d'età

Ambito Ovest



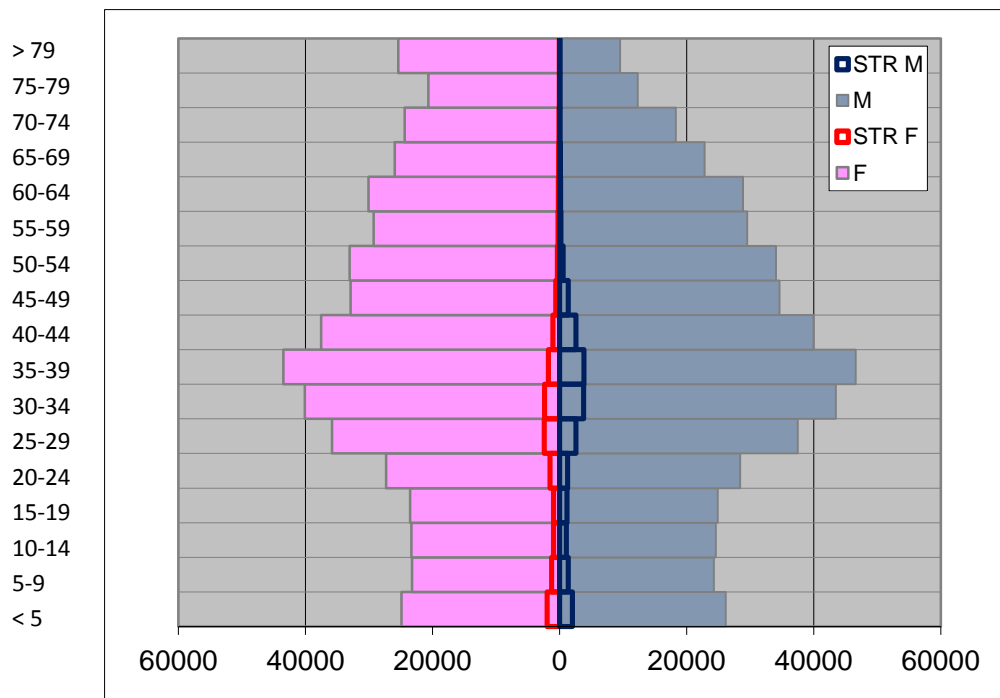
Popolazione residente per sesso e classe d'età

Treviolo



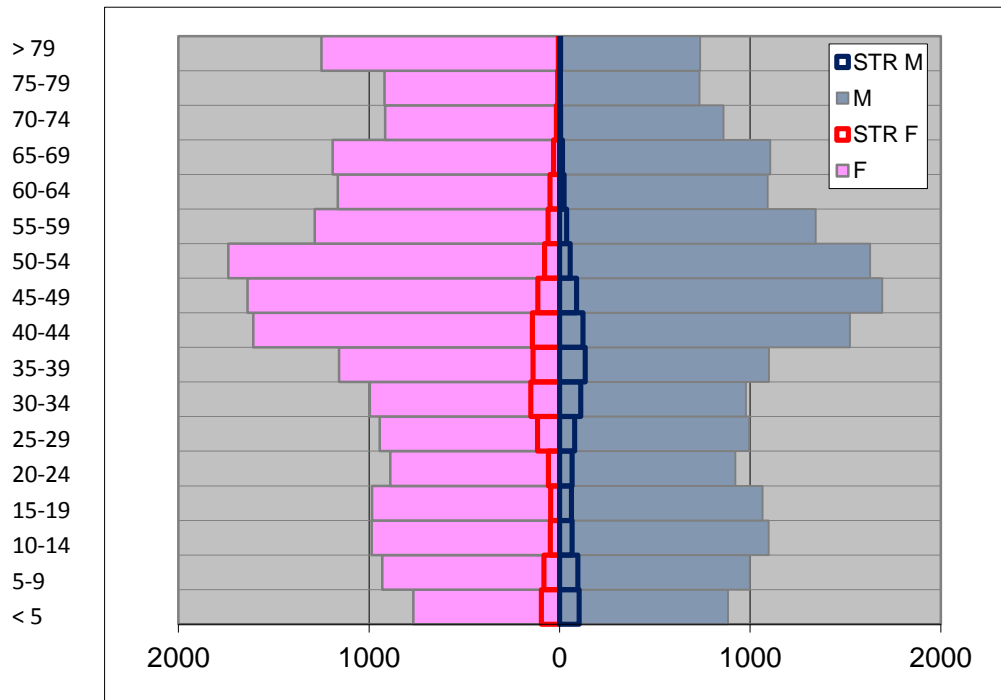
Popolazione residente per sesso e classe d'età – popolazione totale e stranieri – 2003

Provincia

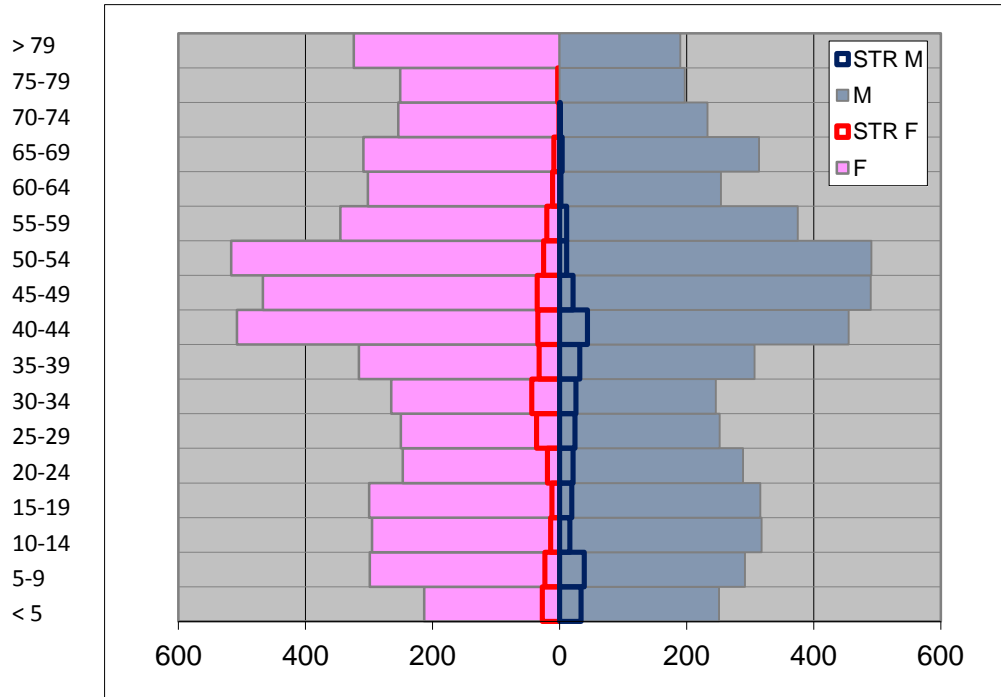


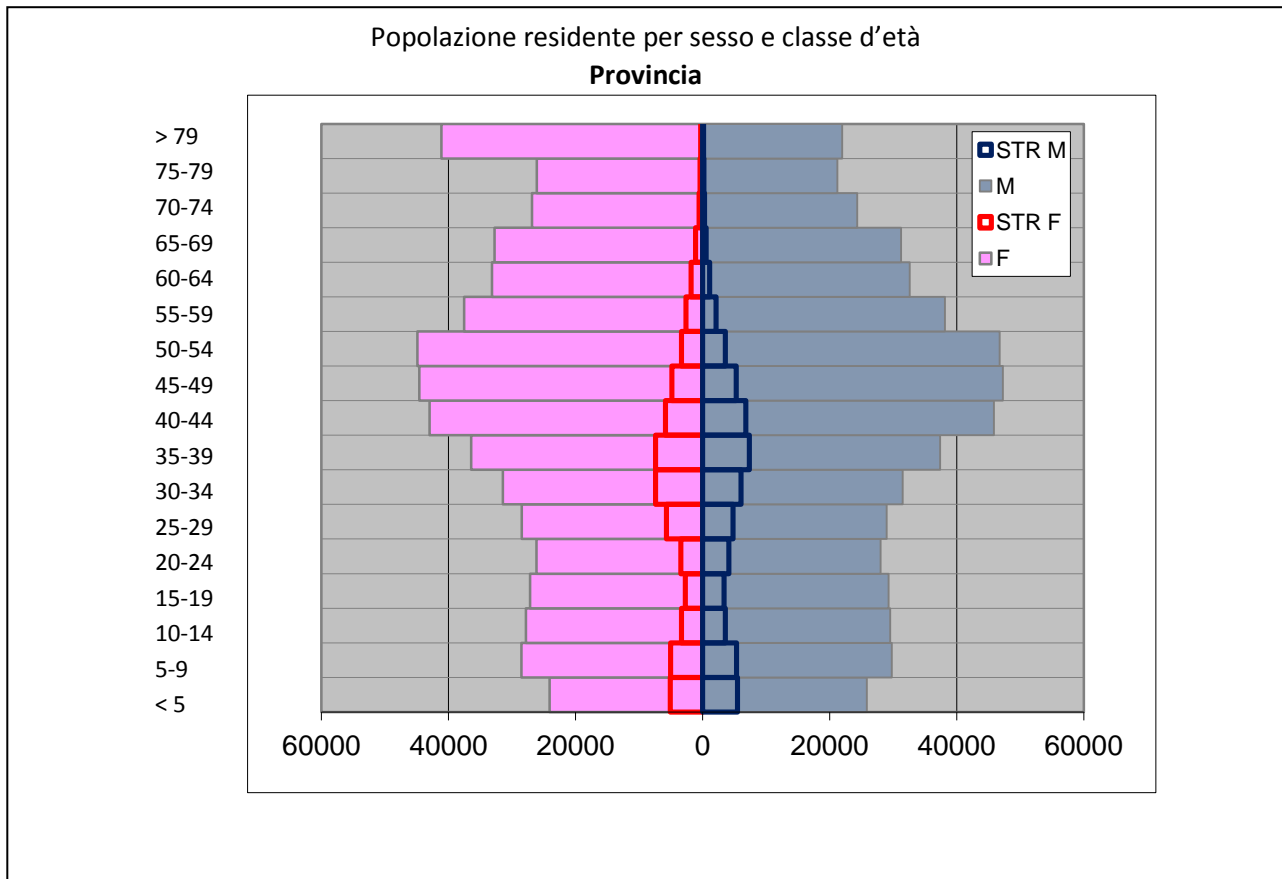
Popolazione totale e stranieri – 2017

Popolazione residente per sesso e classe d'età
Ambito Ovest



Popolazione residente per sesso e classe d'età
Treviolo





Gli indici di struttura consentono di valutare l'evoluzione delle caratteristiche della popolazione residente considerando e rapportando alcune macro fasce d'età: 0-14, 16-64, >64 anni³. Il confronto su un periodo temporale così vasto, dal 1971 ad oggi, consente di cogliere pienamente la forte trasformazione che ha interessato la struttura della popolazione. Se l'indice di carico sociale, che identifica grossolanamente il rapporto tra popolazione non attiva ed attiva, mostra dei cambiamenti ma tutto sommato contenuti e comunque tra il 1971 ed il 2017 presenta valori simili, è la composizione della popolazione non attiva a subire le più consistenti modificazioni. In particolare se l'incidenza degli anziani cresce progressivamente (per l'intera provincia è passata dai 9 anziani ogni 100 residenti del 1971 ai 20 del 2017), la presenza della popolazione giovane viceversa si riduce, passando sempre per lo stesso territorio da 26 a 15 giovani su 100 residenti. L'indice di vecchiaia, ovvero il rapporto tra anziani e giovani, passa così da 34 a 136.

Il comprensorio di Bergamo è influenzato negativamente dalla struttura della popolazione del capoluogo caratterizzata da una minore presenza di giovani e ancor di più da una maggiore incidenza di anziani. Escludendo il capoluogo quindi il comprensorio di Bergamo si riallinea al dato provinciale mostrando valori leggermente migliori. [L'ambito ovest e il comune di Treviolo risultano in linea con il comprensorio di Bergamo.](#)

³Indice di vecchiaia (pop.>64 anni/pop.<15 anni*100), di carico sociale (pop.<15 anni+pop.>64 anni/pop.15-64 anni*100), di incidenza anziani (pop.>64 anni/tot.pop.*100), di incidenza giovani (pop.<15 anni/tot.pop.*100)

Indice di vecchiaia (popolazione >64 anni/pop. < 15*100)

	2017	2011	2001	1991	1981	1971
Grande Bergamo						
Comune	195	178	182	159	83	54
Ambito NE	157	129	108	77	45	30
Ambito NO	167	124	94	62	33	22
Ambito O	136	110	86	56	32	26
Ambito S	111	91	79	55	32	21
Ambito E	117	94	85	58	33	24
Tot. Ambiti	134	108	91	62	36	25
TOTALE	155	132	124	100	56	39
Provincia						
Bergamo	136	114	108	79	48	34
Ambito Ovest						
Curno	161	132	110	66	32	21
Lallio	124	93	70	46	25	17
Mozzo	156	120	79	51	26	24
Paladina	122	111	104	76	46	45
Treviolo	124	98	85	55	31	24
Valbrembo	119	106	67	46	34	28

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO

Indice di carico sociale (popolazione <15 + pop. >64 anni/ pop. 15-64 *100)

	2017	2011	2001	1991	1981	1971
Grande Bergamo						
Comune	60	58	53	42	47	51
Ambito NE	58	53	45	37	47	54
Ambito NO	56	52	44	38	49	57
Ambito O	54	49	41	35	48	57
Ambito S	51	47	40	36	47	54
Ambito E	52	47	40	37	48	57
Tot. Ambiti	54	49	42	37	48	56
TOTALE	56	52	46	39	47	53
Provincia						
Bergamo	54	50	44	40	49	54
Ambito Ovest						
Curno	58	53	41	34	46	57
Lallio	48	45	36	35	46	59
Mozzo	57	48	40	35	48	53
Paladina	55	51	44	39	51	64
Treviolo	53	49	41	34	48	56
Valbrembo	49	46	41	37	50	61

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO

Incidenza anziani (popolazione >64 anni/tot*100)

	2017	2011	2001	1991	1981	1971
Grande Bergamo						
Comune	25	24	22	18	15	12
Ambito NE	22	20	16	12	10	8
Ambito NO	22	19	15	11	8	6
Ambito O	20	17	13	9	8	7
Ambito S	18	15	13	9	8	6
Ambito E	18	15	13	10	8	7
Tot. Ambiti	20	17	14	10	8	7
TOTALE	22	19	17	13	11	9
Provincia						
Bergamo	20	18	16	13	11	9
Ambito Ovest						
Curno	23	20	15	10	8	6
Lallio	18	15	11	8	6	5
Mozzo	22	18	13	9	7	7
Paladina	19	18	16	12	11	12
Treviolo	19	16	13	9	8	7
Valbrembo	18	16	12	8	8	8

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO

Incidenza giovani (popolazione < 15 anni/tot*100)

	2017	2011	2001	1991	1981	1971
Grande Bergamo						
Comune	13	13	12	11	18	22
Ambito NE	14	15	15	15	22	27
Ambito NO	13	15	16	17	25	30
Ambito O	15	16	16	17	25	29
Ambito S	16	17	16	17	24	29
Ambito E	16	16	16	17	24	29
Tot. Ambiti	15	0	10	11	15	17
TOTALE	14	15	14	14	21	25
Provincia						
Bergamo	15	16	15	16	22	26
Ambito Ovest						
Curno	14	15	14	15	24	30
Lallio	15	16	16	18	25	32
Mozzo	14	15	16	17	26	28
Paladina	16	16	15	16	23	27
Treviolo	16	17	16	16	25	29
Valbrembo	15	15	18	19	25	29

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO

Le famiglie residenti nel comprensorio di Bergamo sono quasi 150.000, in forte crescita rispetto ai decenni precedenti; tra il 1991 ed il 2017 le famiglie crescono (+42,2%) molto di più della popolazione (+17,6%).

Questa differenza, riscontrata in tutti gli ambiti territoriali considerati, determina una forte riduzione del numero medio dei componenti passati da poco meno di 3 del '71 a circa 2,4 del 2017.

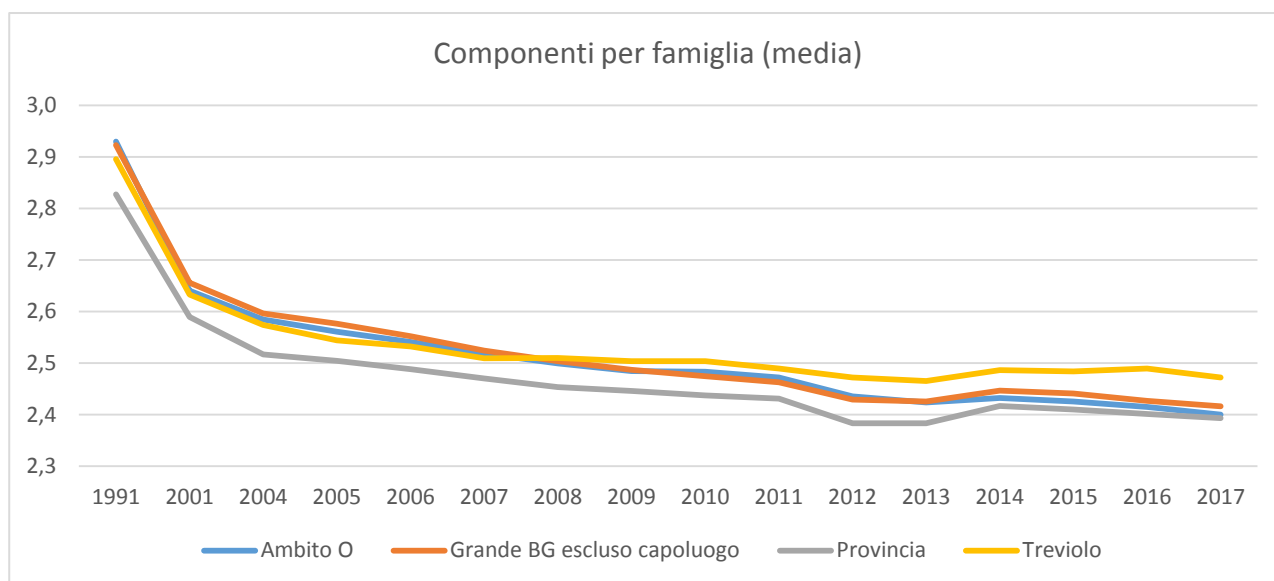
Famiglie residenti				
	1991	2001	2011	2017
Grande Bergamo				
Comune	44.933	48.870	58.288	57.745
Ambito NE	14.791	16.494	19.379	19.767
Ambito NO	9.003	10.104	11.361	11.699
Ambito O	10.243	12.667	15.143	15.881
Ambito S	8.814	11.505	14.815	15.347
Ambito E	17.505	21.973	28.128	29.331
Tot. Ambiti	60.356	72.743	88.826	92.025
TOTALE	105.289	121.613	147.114	149.770
Provincia				
Bergamo	321.763	375.779	451.970	463.732
Ambito Ovest				
Curno	2.326	2.819	3.219	3.233
Lallio	938	1.478	1.680	1.772
Mozzo	2.155	2.529	3.003	3.113
Paladina	1.064	1.281	1.638	1.684
Treviolo	2.677	3.273	4.136	4.341
Valbrembo	1.083	1.287	1.467	1.738

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO

Popolazione e famiglie residenti – dinamica 2017-1991

	Famiglie				Residenti			
	2017	Δ	Δ%	Δ% ann.	2017	Δ	Δ%	Δ% ann.
Grande Bergamo								
Comune	57.745	12.812	28,5%	1,14%	120.287	5.351	4,7%	0,19%
Ambito NE	19.767	4.976	33,6%	1,35%	46.651	5.101	12,3%	0,49%
Ambito NO	11.699	2.696	29,9%	1,20%	28.260	1.467	5,5%	0,22%
Ambito O	15.881	5.638	55,0%	2,20%	38.115	8.107	27,0%	1,08%
Ambito S	15.347	6.533	74,1%	2,96%	37.539	11.145	42,2%	1,69%
Ambito E	29.331	11.826	67,6%	2,70%	71.798	20.126	38,9%	1,56%
Tot. Ambiti	92.025	31.669	52,5%	2,10%	222.363	45.946	26,0%	1,04%
TOTALE	149.770	44.481	42,2%	1,69%	342.650	51.297	17,6%	0,70%
Provincia								
Bergamo	463.732	141.969	44,1%	1,76%	1.109.933	200.241	22,0%	0,88%
Ambito Ovest								
Curno	3.233	907	39,0%	1,56%	7.579	822	12,2%	0,49%
Lallio	1.772	834	88,9%	3,56%	4.163	1.390	50,1%	2,01%
Mozzo	3.113	958	44,5%	1,78%	7.396	1.084	17,2%	0,69%
Paladina	1.684	620	58,3%	2,33%	4.032	910	29,1%	1,17%
Treviolo	4.341	1.664	62,2%	2,49%	10.732	2.980	38,4%	1,54%
Valbrembo	1.738	655	60,5%	2,42%	4.213	921	28,0%	1,12%

Fonte: ISTAT CPA, ISTAT DEMO



Anche in provincia di Bergamo cresce negli ultimi 20 anni l'istruzione della popolazione residente; in particolare la somma tra diplomati e laureati raddoppia passando dal 18,5 al 36,5%. Il comprensorio di Bergamo presenta medie più elevate rispetto alla provincia, anche se la grande differenza la fa il comune capoluogo. **L'ambito ovest si posiziona appena meglio della media del comprensorio escluso il capoluogo, mentre Treviolo è vicino alla media provinciale.**

Popolazione residente per titolo di studio

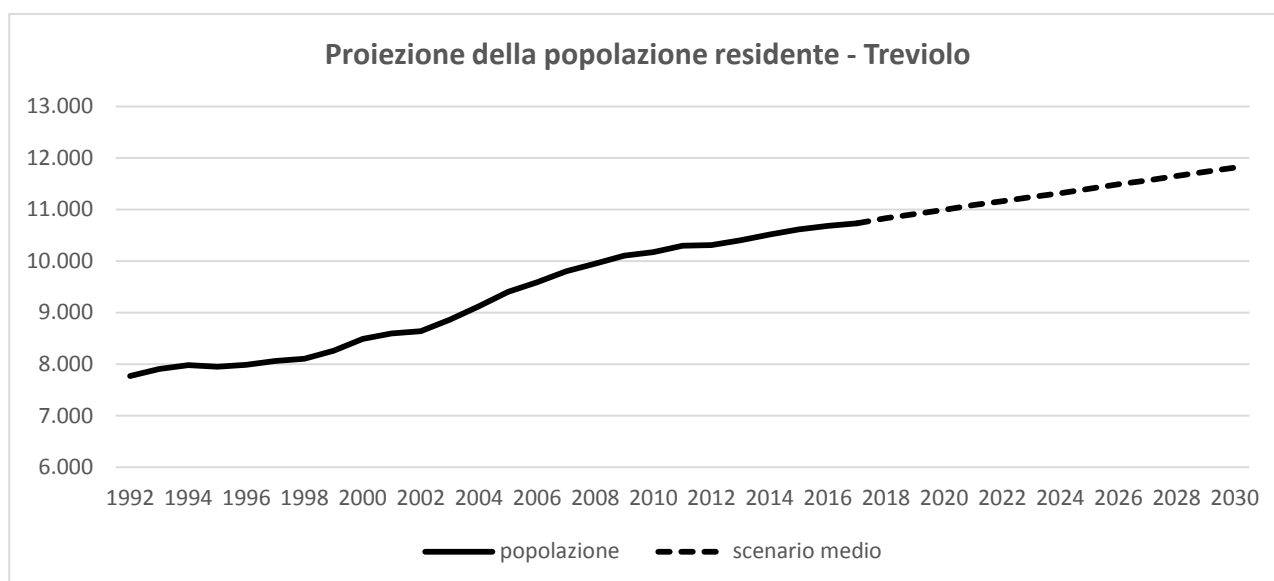
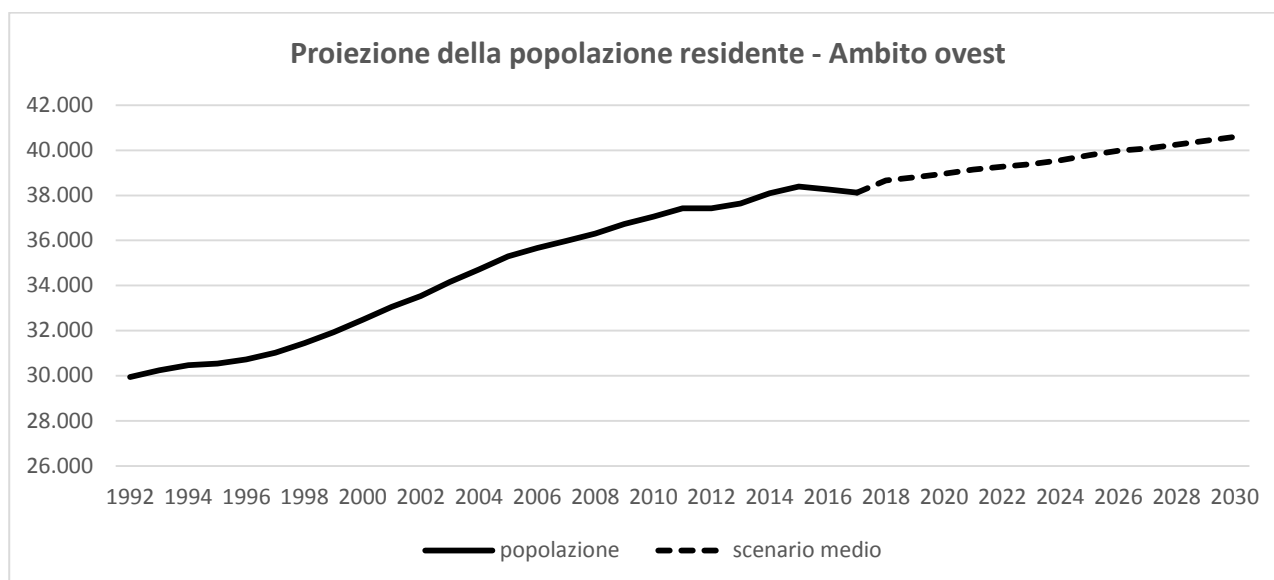
	1991			2001			2011		
	Media	Diploma	Laurea	Media	Diploma	Laurea	Media	Diploma	Laurea
Grande Bergamo									
Comune	30,6%	27,5%	9,6%	27,0%	31,3%	15,6%	24,9%	32,8%	20,8%
Ambito NE	36,5%	17,7%	2,4%	34,5%	24,7%	5,8%	33,0%	29,0%	9,5%
Amb. NO	36,5%	15,6%	2,3%	35,4%	22,7%	4,8%	34,3%	26,7%	8,1%
Ambito O	37,0%	17,7%	2,6%	34,3%	26,3%	5,9%	32,1%	30,4%	9,9%
Ambito S	37,3%	15,3%	1,7%	36,0%	24,9%	4,5%	33,8%	29,6%	8,2%
Ambito E	38,3%	16,3%	2,4%	35,9%	25,2%	5,8%	33,8%	29,8%	9,8%
Tot.Ambiti	37,2%	16,6%	2,3%	35,3%	24,9%	5,5%	33,4%	29,3%	9,3%
TOTALE	34,6%	21,0%	5,2%	32,2%	27,3%	9,3%	30,4%	30,5%	13,3%
Provincia									
Bergamo	35,5%	15,8%	2,7%	34,8%	23,4%	5,6%	34,0%	27,8%	8,6%
Ambito O									
Curno	36,0%	19,7%	2,9%	32,5%	27,9%	6,8%	30,2%	31,2%	11,2%
Lallio	38,8%	18,1%	1,5%	35,4%	29,4%	5,4%	34,1%	31,2%	7,8%
Mozzo	33,9%	26,4%	5,1%	30,6%	32,1%	9,4%	28,5%	34,2%	13,9%
Paladina	37,0%	11,2%	1,0%	36,5%	20,4%	3,4%	34,5%	27,3%	7,2%
Treviolo	39,2%	12,7%	1,4%	36,0%	22,5%	4,4%	34,0%	28,1%	8,6%
Valbrembo	38,4%	15,0%	2,2%	37,3%	23,3%	3,9%	32,8%	30,2%	7,9%

Fonte: ISTAT CPA

Sono infine stati costruiti gli scenari di sviluppo della popolazione residente attraverso la proiezione degli andamenti recenti⁴. L'effettivo andamento della popolazione dipenderà dal rapporto tra fattori di offerta immobiliare (case disponibili) e di domanda da parte dei potenziali nuovi residenti.

Secondo tali proiezioni la popolazione dell'ambito ovest potrebbe superare la soglia delle 40.000 unità al 2030 rispetto alle 38.000 circa attuali, materializzando una crescita dello 0,5% l'anno.

Treviolo potrebbe avvicinarsi alle 12.000 unità rispetto alle quasi 11.000 attuali con una crescita media annua dello 0,8% (crescita reale di lungo periodo +1,16%, breve periodo +0,82%).



2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10.732	10.832	10.914	10.994	11.085	11.162	11.238	11.318	11.403	11.488	11.567	11.648	11.729	11.810

⁴ È stata utilizzata la funzione previsione di excel utilizzando come variabile nota l'andamento della popolazione nel recente passato.

Economia

Al rilevamento più recente nel comprensorio di Bergamo si contano 37.622 unità locali, ovvero sedi di lavoro, e 165.801 addetti, ossia posti di lavoro. I residenti del comprensorio di Bergamo occupati, quindi le persone lì domiciliate ma che possono lavorare anche fuori dall'ambito territoriale, sono 140.830; ne risulta che i posti di lavoro sono di più degli occupati, con un rapporto di 1,18. Questo rapporto positivo tra posti di lavoro e lavoratori non è omogeneo nel comprensorio, ma varia nei diversi sub-ambiti; in particolare il capoluogo presenta un forte surplus di posti di lavoro, mentre negli ambiti di cintura esistono situazioni di sostanziale equilibrio (ambito est), di marcato deficit (ambiti nord-est e nord-ovest) e di surplus (ambiti ovest e sud).

L'ambito ovest ospita più di 3.800 unità locali e 18.614 addetti, mentre gli occupati sono 16.182, con un rapporto positivo tra posti di lavoro e lavoratori residenti di 1,15.

Treviolo presenta una situazione di quasi equilibrio con un rapporto posti di lavoro (4.164) e occupati (4.459), pari a 0,93.

Domanda e offerta di lavoro – 2015

	Unità Locali	Addetti*	Occupati**	Addetti/occupati
Comprensorio di Bergamo				
Comune	18.625	78.603	47.178	1,67
Ambito NE	3.614	11.768	19.004	0,62
Ambito NO	2.250	6.643	11.591	0,57
Ambito O	3.812	18.614	16.182	1,15
Ambito S	3.585	21.811	16.226	1,34
Ambito E	5.736	28.363	30.649	0,93
Tot. Ambiti	18.997	87.198	93.652	0,93
TOTALE	37.622	165.801	140.830	1,18
Provincia				
Bergamo	100.327	422.820	457.359	0,92
Ambito Ovest				
Curno	1.036	7.091	3.240	2,19
Lallio	378	2.444	1.861	1,31
Mozzo	635	1.987	3.154	0,63
Paladina	278	645	1.756	0,37
Treviolo	1.121	4.164	4.459	0,93
Valbrembo	364	2.284	1.712	1,33

Fonte: ISTAT ASIA 2015, ISTAT CIS 2011, ISTAT CPA 2011, ISTAT FL (*universo imprese 2015 integrato con universo solo istituzioni 2011; ** dato comunale riproporzionato in base alle quote 2011 su valore provinciale 2015)

Le unità locali del comprensorio di Bergamo sono cresciute molto in serie storica passando dalle quasi 11.000 rilevate nel 1971 alle 37.622 registrate nel 2015. La crescita è risultata molto intensa nei decenni 71-81 e 91-2001 (+8.000 circa), meno acuta tra 81-91 e 2001-2011 (+4.000 circa) e quasi nulla negli ultimi 4 anni (+145). In Provincia si registra un ciclo simile con la prevalenza della crescita nel primo decennio intercensuario e una contrazione dell'1,8% tra il 2011 ed il 2015.

L'ambito ovest presenta un andamento assimilabile al comprensorio; **Treviolo mostra un andamento recente (+2,5% in media d'anno) molto superiore al comprensorio (+1,26%) e alla media provinciale (+0,8%).**

Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	5.269	8.409	11.017	15.483	18.449	18.625
Ambito NE	1.508	2.579	2.704	3.238	3.632	3.614
Ambito NO	798	1.647	1.866	2.179	2.306	2.250
Ambito O	943	1.768	2.075	3.205	3.761	3.812
Ambito S	775	1.604	2.135	3.008	3.610	3.585
Ambito E	1.469	2.960	3.699	4.884	5.719	5.736
Tot. Ambiti	5.493	10.558	12.479	16.514	19.028	18.997
TOTALE	10.762	18.967	23.496	31.997	37.477	37.622
Provincia						
Bergamo	35.003	62.536	73.689	90.201	102.147	100.327
Ambito Ovest						
Curno	221	420	493	904	1.062	1.036
Lallio	73	156	258	344	393	378
Mozzo	154	261	414	589	645	635
Paladina	127	197	183	240	271	278
Treviolo	280	546	525	830	1.050	1.121
Valbrembo	88	188	202	298	340	364

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	13.356	253,5%	5,76%	3.142	20,3%	1,45%
Ambito NE	2.106	139,7%	3,17%	376	11,6%	0,83%
Ambito NO	1.452	182,0%	4,14%	71	3,3%	0,23%
Ambito O	2.869	304,2%	6,91%	607	18,9%	1,35%
Ambito S	2.810	362,6%	8,24%	577	19,2%	1,37%
Ambito E	4.267	290,5%	6,60%	852	17,4%	1,25%
Tot. Ambiti	13.504	245,8%	5,59%	2.483	15,0%	1,07%
TOTALE	26.860	249,6%	5,67%	5.625	17,6%	1,26%
Provincia						
Bergamo	65.324	186,6%	4,24%	10.126	11,2%	0,80%
Ambito Ovest						
Curno	815	368,8%	8,38%	132	14,6%	1,04%
Lallio	305	417,8%	9,50%	34	9,9%	0,71%
Mozzo	481	312,3%	7,10%	46	7,8%	0,56%
Paladina	151	118,9%	2,70%	38	15,8%	1,13%
Treviolo	841	300,4%	6,83%	291	35,1%	2,50%
Valbrembo	276	313,6%	7,13%	66	22,1%	1,58%

Gli addetti nel comprensorio di Bergamo tra 1971 e 2015 più che raddoppiano passando da 71.232 a 165.801 unità; la crescita si concentra in particolare nei primi decenni della serie storica, poi subisce un rallentamento in particolare dal 2001 in avanti. Nel breve periodo risulta particolarmente significativa la crescita del capoluogo (+1% in media d'anno) e tale da compensare le perdite registrate negli ambiti nord-est e nord-ovest e rafforzare la performance meno brillanti fatte segnare dagli ambiti est e ovest; l'ambito sud mostra una dinamica migliore (1,12%). Il comprensorio visto in complesso ma anche con l'esclusione del capoluogo cresce più della media provinciale che si ferma allo 0,2%.

Treviolo è il comune dell'ambito ovest cresciuto maggiormente nel breve periodo.

Addetti alle Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	38.261	56.559	65.374	68.969	74.576	78.603
Ambito NE	7.793	11.620	11.820	12.060	11.610	11.768
Ambito NO	4.621	6.817	7.281	6.823	6.542	6.643
Ambito O	5.481	9.958	12.264	17.503	19.280	18.614
Ambito S	5.418	8.513	11.577	18.847	22.171	21.811
Ambito E	9.658	16.436	22.086	26.708	28.314	28.363
Tot. Ambiti	32.971	53.344	65.028	81.941	87.917	87.198
TOTALE	71.232	109.903	130.402	150.910	162.493	165.801
Provincia						
Bergamo	212.777	317.893	360.146	410.929	431.629	422.820
Ambito Ovest						
Curno	1.207	2.395	3.465	6.289	7.633	7.091
Lallio	643	1.534	2.406	2.733	2.455	2.444
Mozzo	597	1.109	1.538	2.101	2.154	1.987
Paladina	422	837	593	729	686	645
Treviolo	1.606	2.547	2.630	3.440	4.022	4.164
Valbrembo	1.006	1.536	1.632	2.211	2.330	2.284

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Addetti alle Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	40.342	105,4%	2,40%	9.634	14,0%	1,00%
Ambito NE	3.975	51,0%	1,16%	-292	-2,4%	-0,17%
Ambito NO	2.022	43,8%	0,99%	-180	-2,6%	-0,19%
Ambito O	13.133	239,6%	5,45%	1.111	6,3%	0,45%
Ambito S	16.393	302,6%	6,88%	2.964	15,7%	1,12%
Ambito E	18.705	193,7%	4,40%	1.655	6,2%	0,44%
Tot. Ambiti	54.227	164,5%	3,74%	5.257	6,4%	0,46%
TOTALE	94.569	132,8%	3,02%	14.891	9,9%	0,70%
Provincia						
Bergamo	210.043	98,7%	2,24%	11.891	2,9%	0,21%
Ambito Ovest						
Curno	5.884	487,5%	11,08%	802	12,7%	0,91%
Lallio	1.801	280,0%	6,36%	-289	-10,6%	-0,76%
Mozzo	1.390	232,9%	5,29%	-114	-5,4%	-0,39%
Paladina	223	52,8%	1,20%	-84	-11,5%	-0,82%
Treviolo	2.558	159,3%	3,62%	724	21,0%	1,50%
Valbrembo	1.278	127,0%	2,89%	73	3,3%	0,23%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Industria e artigianato di produzione

Bergamo è una delle province più industrializzate d'Europa per valore aggiunto prodotto e occupazione generata. La quota di addetti impiegati nell'industria, nonostante la flessione subita in conseguenza della crisi del 2008, la più pesante flessione globale registrata dal secondo dopoguerra ad oggi, è superiore al 40%. La crisi ha determinato l'abbandono delle produzioni a minore valore aggiunto e la razionalizzazione dei processi produttivi per la ricerca dell'efficienza determinando tra l'altro una forte esternalizzazione dei servizi che ha così favorito la crescita dell'occupazione in quel settore.

La provincia al rilevamento più recente ospita più di 29.000 unità locali e 172.000 addetti; sia unità locali che addetti risultano in flessione nel breve periodo per le ragioni esposte.

Nel comprensorio di Bergamo le unità locali crescono nel lungo periodo sia considerandolo in complesso (+3,5% in media d'anno), sia escludendo il capoluogo (+4%). Nel breve periodo invece la forte crescita registrata nel capoluogo (0,92% in media d'anno), ha compensato la leggera flessione fatta segnare dagli ambiti di cintura. [A Treviolo le unità locali crescono sia nel lungo \(+4,43 in media d'anno\), sia nel breve periodo \(0,69%\).](#)

L'andamento degli addetti nel comprensorio risulta più articolato e condizionato dalla terziarizzazione del capoluogo, che infatti ad ogni riferimento intercensuario perde sempre addetti, totalizzano nel complesso, tra il 1971 ed il 2015 una flessione di quasi -11.000 unità pari a -57%. Di contro gli ambiti di cintura compensano tale perdita con un incremento di 10.500 unità; nel breve periodo invece anche gli ambiti di cintura perdono addetti (-1,08% in media d'anno), anche se in misura sensibilmente inferiore al capoluogo (-2,05%). L'ambito ovest cresce più della media del comprensorio escluso il capoluogo nel lungo periodo, mentre subisce la medesima flessione nel breve. [Treviolo cresce la metà dell'ambito nel lungo periodo \(0,94% in media d'anno\) e perso di più nel breve \(-1,55%\).](#)

Industria - Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	1.081	1.567	1.859	2.092	2.254	2.361
Ambito NE	528	1.014	995	944	895	920
Ambito NO	290	664	676	701	659	672
Ambito O	347	707	824	1.012	980	1.052
Ambito S	300	729	937	1.121	1.112	1.109
Ambito E	531	1.186	1.483	1.694	1.667	1.706
Tot. Ambiti	1.996	4.300	4.915	5.472	5.313	5.459
TOTALE	3.077	5.867	6.774	7.564	7.567	7.820
Provincia						
Bergamo	11.223	24.294	27.923	30.357	29.807	29.050
Ambito Ovest						
Curno	71	126	166	215	231	250
Lallio	24	65	101	103	112	114
Mozzo	60	96	146	164	114	133
Paladina	31	68	67	82	79	76
Treviolo	116	258	239	312	315	342
Valbrembo	45	94	105	136	129	137

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Industria - Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	1.280	118,4%	2,69%	269	12,9%	0,92%
Ambito NE	392	74,2%	1,69%	-24	-2,5%	-0,18%
Ambito NO	382	131,7%	2,99%	-29	-4,1%	-0,30%
Ambito O	705	203,2%	4,62%	40	4,0%	0,28%
Ambito S	809	269,7%	6,13%	-12	-1,1%	-0,08%
Ambito E	1.175	221,3%	5,03%	12	0,7%	0,05%
Tot. Ambiti	3.463	173,5%	3,94%	-13	-0,2%	-0,02%
TOTALE	4.743	154,1%	3,50%	256	3,4%	0,24%
Provincia						
Bergamo	17.827	158,8%	3,61%	-1.307	-4,3%	-0,31%
Ambito Ovest						
Curno	179	252,1%	5,73%	35	16,3%	1,16%
Lallio	90	375,0%	8,52%	11	10,7%	0,76%
Mozzo	73	121,7%	2,77%	-31	-18,9%	-1,35%
Paladina	45	145,2%	3,30%	-6	-7,3%	-0,52%
Treviolo	226	194,8%	4,43%	30	9,6%	0,69%
Valbrembo	92	204,4%	4,65%	1	0,7%	0,05%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Industria - Addetti alle Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	19.200	17.014	15.485	11.558	9.343	8.247
Ambito NE	5.882	7.527	6.889	5.841	4.402	4.153
Ambito NO	3.571	4.476	4.004	3.241	2.352	2.323
Ambito O	4.173	6.469	7.788	9.643	9.056	8.118
Ambito S	4.428	6.148	7.322	9.510	9.538	8.785
Ambito E	7.609	10.793	12.661	14.297	13.706	12.711
Tot. Ambiti	25.663	35.413	38.664	42.532	39.054	36.089
TOTALE	44.863	52.427	54.149	54.090	48.397	44.337
Provincia						
Bergamo	154.755	193.119	199.247	209.703	189.867	172.163
Ambito Ovest						
Curno	860	1.181	1.805	2.845	3.029	2.673
Lallio	503	946	1.609	1.461	1.243	1.188
Mozzo	422	670	902	1.116	831	709
Paladina	266	526	297	270	202	187
Treviolo	1.217	1.846	1.883	2.198	2.022	1.722
Valbrembo	905	1.300	1.292	1.753	1.729	1.639

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Industria - Addetti alle Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	-10.953	-57,0%	-1,30%	-3.311	-28,6%	-2,05%
Ambito NE	-1.729	-29,4%	-0,67%	-1.688	-28,9%	-2,06%
Ambito NO	-1.248	-35,0%	-0,79%	-918	-28,3%	-2,02%
Ambito O	3.945	94,5%	2,15%	-1.525	-15,8%	-1,13%
Ambito S	4.357	98,4%	2,24%	-725	-7,6%	-0,54%
Ambito E	5.102	67,1%	1,52%	-1.586	-11,1%	-0,79%
Tot. Ambiti	10.426	40,6%	0,92%	-6.443	-15,1%	-1,08%
TOTALE	-526	-1,2%	-0,03%	-9.753	-18,0%	-1,29%
Provincia						
Bergamo	17.408	11,2%	0,26%	-37.540	-17,9%	-1,28%
Ambito Ovest						
Curno	1.813	210,8%	4,79%	-172	-6,0%	-0,43%
Lallio	685	136,2%	3,09%	-273	-18,7%	-1,34%
Mozzo	287	68,0%	1,55%	-407	-36,5%	-2,60%
Paladina	-79	-29,5%	-0,67%	-83	-30,6%	-2,18%
Treviolo	505	41,5%	0,94%	-476	-21,7%	-1,55%
Valbrembo	734	81,1%	1,84%	-114	-6,5%	-0,46%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Per un'analisi degli andamenti settoriali sono disponibili i dati del periodo 2001 – 2015 universo imprese, che comprende, come già evidenziato, la più profonda e generalizzata crisi economica che si sia manifestata dal dopoguerra ad oggi. Diversi indicatori consentono di affermare che oggi la crisi, almeno a Bergamo, sia stata superata, ma non senza conseguenze, in particolare sull'occupazione. L'andamento positivo non può essere generalizzato a tutti i settori e anche all'interno di uno stesso settore ci sono aziende che manifestano andamenti positivi e altre all'opposto aziende espulse dal mercato o che tutt'ora sono in affanno. Inoltre l'occupazione, la variabile che qui interessa, subisce comunque una contrazione, perché le imprese si sono difese dalla crisi migliorando l'efficienza dei processi produttivi e concentrandosi sulle attività core quindi esternalizzando quanto potessero acquistare sul mercato. Questo determina una contrazione degli addetti manifatturieri che tuttavia viene in parte compensata da un incremento indotto sugli addetti nei servizi. Tutto ciò comporta la perdita in provincia di Bergamo tra il 2001 ed il 2015 di circa 38.000 posti di lavoro pari ad una variazione percentuale del 18%. Uno dei comparti più colpiti è quello dell'edilizia che manifesta una perdita di quasi 7.800 addetti sommando attività estrattive (-393) e costruzioni (-7.392). Ci sono poi settori in crisi strutturale, come il tessile-abbigliamento-accessori che continua a perdere un numero cospicuo di addetti (-17.211 pari al -60%) anche se ci sono specializzazioni come il tessile tecnico in controtendenza e come le altre manifatture dove la perdita ammonta a circa 7.877 addetti. Ci sono invece settori che nonostante il periodo crescono, tra i quali il più significativo è quello dei macchinari e apparecchiature n.c.a. (+4.200 addetti pari a +25%), seguito dalla chimica (+245 addetti pari a +3%) e dall'automotive (+722 addetti pari a +15%). Il settore del metallo e dei prodotti in metallo, il più rappresentativo con il 23% degli addetti manifatturieri, perde quasi il 15% degli addetti ma non appare in crisi strutturale, mentre sconta scenari sfavorevoli il settore legno, carta, stampa con una perdita di 2.770 addetti corrispondenti pari a un -23%. Sono in flessione contenuta infine l'alimentari e la gomma-plastica. Nonostante questi andamenti molto differenziati a Bergamo tutti i settori (tranne l'alimentari, che è despecializzato, e l'automotive che presenta una specializzazione uguale a quella dell'Italia), risultano essere specializzati ovvero sono presenti a Bergamo in proporzioni maggiori rispetto alla media italiana.

Infine considerando il raggruppamento dei settori manifatturieri per livello tecnologico, tralasciando l'high-tech che tra l'altro coinvolge solo il 3% degli addetti, si rileva una correlazione positiva tra livello tecnologico e andamento dell'occupazione: il medium-high (rappresenta il 33% della forza lavoro) cresce del 9,5%, il medium-low perde il 21%, il low subisce un decremento quasi del 40%.

Nel comprensorio di Bergamo escluso il capoluogo la situazione è simile a quella rilevata per l'intera provincia.

Tuttavia si evidenziano le seguenti differenze:

- sia l'industria nel suo complesso che la manifattura perdono meno addetti nel periodo considerato; nel primo caso -14,9 rispetto a -18,1%, nel secondo -16,2 rispetto a -19,7%,
- la chimica cresce molto di più nel comprensorio (+11,7%), rispetto alla media provinciale che si ferma ad un +3,1%,
- il settore elettromeccanica/elettronica in provincia perde il 15% dell'occupazione mentre nel comprensorio guadagna l'11%,
- l'automotive nel comprensorio cresce di 1.381 unità compensando le perdite registrate in altri ambiti considerando che nel complesso in provincia la crescita si ferma a 722 addetti,
- la quota di high e medium-high tech è superiore alla media provinciale, mentre è inferiore quella dei settori medium-low e low in virtù di una dinamica più positiva dei primi e maggiormente negativa dei secondi.

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – INDUSTRIA – Provincia di Bergamo

	Unità Locali			Addetti			Spec.
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%	
Estrattive	46	-283	-86,0%	346	-393	-53,2%	0,5
Alimentari	737	-275	-27,2%	6.188	-420	-6,4%	0,4
Tessile, Abbigliamento, Accessori	1.130	-778	-40,8%	11.495	-17.211	-60,0%	0,8
Legno, Carta, Stampa	1.161	-365	-23,9%	9.206	-2.770	-23,1%	1,1
Chimica	226	-27	-10,7%	8.261	245	3,1%	1,4
Gomma, Plastica, Minerali non met.	1.015	-111	-9,9%	15.185	-1.191	-7,3%	1,4
Metallo e Prodotti in metallo	2.542	-605	-19,2%	29.070	-4.976	-14,6%	1,4
Macchinari e apparecchiature n.c.a.	1.075	359	50,1%	21.151	4.200	24,8%	1,4
Elettromeccanica, Elettronica	575	35	6,5%	10.586	-1.919	-15,3%	1,3
Automotive	121	10	9,0%	5.503	722	15,1%	0,7
Altre manifatture	2.297	-695	-23,2%	10.809	-7.877	-42,2%	0,8
Energia, Acqua, Gas, Tratt. Rifiuti	510	199	64,0%	4.030	924	29,7%	0,4
Costruzioni	15.335	-1.525	-9,0%	40.316	-7.392	-15,5%	0,9
TOTALE INDUSTRIA	26.770	-4.061	-13,2%	172.147	-38.057	-18,1%	1,0
MANIFATTURA	10.879	-2.452	-18,4%	127.455	-31.196	-19,7%	1,1
High	222	3	1,4%	3.630	-166	-4,4%	
Medium-high	1.769	381	27,4%	41.803	3.624	9,5%	
Medium-low	4.809	-1.193	-19,9%	49.010	-13.227	-21,3%	
Low	4.079	-1.643	-28,7%	33.011	-21.428	-39,4%	

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – INDUSTRIA – Comprensorio di Bergamo escluso capoluogo

	Unità Locali			Addetti		
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%
Estrattive	5	-39	-88,6%	17	-39	-70,0%
Alimentari	144	-51	-26,2%	1.586	-49	-3,0%
Tessile, Abbigliamento, Accessori	162	-110	-40,4%	1.315	-3.434	-72,3%
Legno, Carta, Stampa	229	-77	-25,2%	2.059	-953	-31,6%
Chimica	57	-12	-17,4%	1.973	206	11,7%
Gomma, Plastica, minerali non met.	135	-25	-15,6%	1.561	-392	-20,1%
Metallo e Prodotti in metallo	457	-152	-25,0%	4.649	-1.479	-24,1%
Macchinari e apparecchiature n.c.a.	244	69	39,4%	5.861	1.076	22,5%
Elettromeccanica, Elettronica	148	4	2,8%	3.328	332	11,1%
Automotive	26	16	160,0%	2.962	1.381	87,4%
Altre manifatture	506	-117	-18,8%	2.174	-1.981	-47,7%
Energia, Acqua, Gas, Tratt. Rifiuti	90	26	40,6%	923	455	97,1%
Costruzioni	2.729	-128	-4,5%	7.675	-1.418	-15,6%
TOTALE INDUSTRIA	4.932	-596	-10,8%	36.083	-6.295	-14,9%
MANIFATTURA	2.108	-455	-17,8%	27.469	-5.292	-16,2%
High	68	11	19,3%	1.117	258	30,0%
Medium-high	406	69	20,5%	13.001	2.935	29,2%
Medium-low	882	-249	-22,0%	7.313	-3.339	-31,3%
Low	752	-286	-27,6%	6.039	-5.145	-46,0%

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – INDUSTRIA – Treviso

	Unità Locali			Addetti		
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%
Estrattive	0	-2	-100,0%			
Alimentari	12	4	50,0%	67	38	129,6%
Tessile, Abbigliamento, Accessori	6	-7	-53,8%	31	-100	-76,5%
Legno, Carta, Stampa	16	-4	-20,0%	66	-35	-34,4%
Chimica	3	1	50,0%	14	-10	-40,1%
Gomma, Plastica, minerali non met.	9	-3	-25,0%	71	-40	-35,7%
Metallo e Prodotti in metallo	27	-12	-30,8%	288	-82	-22,1%
Macchinari e apparecchiature n.c.a.	19	7	58,3%	327	-11	-3,3%
Elettromeccanica, Elettronica	16	3	23,1%	188	58	44,6%
Automotive	0	-1	-100,0%	0	-37	-100,0%
Altre manifatture	39	-9	-18,8%	210	-162	-43,6%
Energia, Acqua, Gas, Tratt. Rifiuti	8	3	60,0%	40	23	132,6%
Costruzioni	152	8	5,6%	420	-139	-24,9%
TOTALE INDUSTRIA	307	-12	-3,8%	1.722	-497	-22,4%
MANIFATTURA	147	-21	-12,5%	1.262	-381	-23,2%
High	5	0	0,0%	80	30	59,8%
Medium-high	33	10	43,5%	450	-30	-6,2%
Medium-low	55	-18	-24,7%	463	-245	-34,6%
Low	54	-13	-19,4%	270	-136	-33,5%

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Servizi

Nel comprensorio di Bergamo al rilevamento più recente si registrano quasi 30.000 unità locali e 121.500 addetti nel settore dei servizi. In serie storica il settore presenta una dinamica espansiva rilevante pari in media d'anno nel lungo periodo a +6,56 per le unità locali e 8,25% per gli addetti e nel breve rispettivamente a 1,6 e 1,84%. Il rapporto tra capoluogo e ambiti di cintura rimane il medesimo per quanto riguarda le unità locali (pari al 54,5%), mentre si riduce progressivamente per quanto riguarda gli addetti (dal 72,2% del 1971 al 57,9% del 2015), perché la crescita dei secondi risulta più intensa di quella del primo. In provincia la crescita è un po' meno intensa sia nel breve che nel lungo periodo sia relativamente alle unità locali che agli addetti.

L'ambito ovest cresce di più del comprensorio soprattutto in termini di addetti sia nel lungo (+16% in media d'anno), che nel breve (+2,42%).

Treviolo mostra una crescita in linea con l'ambito ovest nel lungo periodo, ma molto più intensa nel breve sia per quanto riguarda le unità locali (3,68% in media d'anno) che gli addetti (7,62%).

Servizi - Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	4.179	6.837	9.153	13.362	16.195	16.264
Ambito NE	978	1.564	1.709	2.284	2.737	2.694
Ambito NO	507	983	1.190	1.469	1.647	1.578
Ambito O	595	1.060	1.250	2.181	2.781	2.760
Ambito S	472	869	1.196	1.877	2.497	2.475
Ambito E	937	1.767	2.209	3.170	4.052	4.030
Tot. Ambiti	3.489	6.243	7.554	10.981	13.714	13.537
TOTALE	7.668	13.080	16.707	24.343	29.909	29.801
Provincia						
Bergamo	23.692	38.114	45.686	59.508	72.339	71.276
Ambito Ovest						
Curno	150	294	327	687	831	786
Lallio	48	90	156	239	281	264
Mozzo	94	165	268	424	531	502
Paladina	96	129	116	158	192	202
Treviolo	164	288	286	514	735	779
Valbrembo	43	94	97	159	211	227

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Servizi - Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	12.085	289,2%	6,57%	2.902	21,7%	1,55%
Ambito NE	1.716	175,5%	3,99%	410	18,0%	1,28%
Ambito NO	1.071	211,2%	4,80%	109	7,4%	0,53%
Ambito O	2.165	363,9%	8,27%	579	26,5%	1,90%
Ambito S	2.003	424,4%	9,64%	598	31,9%	2,28%
Ambito E	3.093	330,1%	7,50%	860	27,1%	1,94%
Tot. Ambiti	10.048	288,0%	6,55%	2.556	23,3%	1,66%
TOTALE	22.133	288,6%	6,56%	5.458	22,4%	1,60%
Provincia						
Bergamo	47.584	200,8%	4,56%	11.768	19,8%	1,41%
Ambito Ovest						
Curno	636	424,0%	9,64%	99	14,4%	1,03%
Lallio	216	450,0%	10,23%	25	10,5%	0,75%
Mozzo	408	434,0%	9,86%	78	18,4%	1,31%
Paladina	106	110,4%	2,51%	44	27,8%	1,99%
Treviolo	615	375,0%	8,52%	265	51,6%	3,68%
Valbrembo	184	427,9%	9,73%	68	42,8%	3,05%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Servizi - Addetti alle Unità locali – serie storica

Comune	1971	1981	1991	2001	2011	2015
Comprensorio di Bergamo						
Comune	18.929	39.454	49.810	57.313	65.233	70.356
Ambito NE	1.907	4.092	4.931	6.192	7.208	7.615
Ambito NO	1.049	2.341	3.277	3.570	4.190	4.320
Ambito O	1.306	3.487	4.461	7.839	10.224	10.496
Ambito S	985	2.357	4.251	9.320	12.633	13.026
Ambito E	2.047	5.633	9.413	12.374	14.608	15.652
Tot. Ambiti	7.294	17.910	26.333	39.295	48.863	51.108
TOTALE	26.223	57.364	76.143	96.608	114.096	121.464
Provincia						
Bergamo	57.654	124.389	160.629	200.454	241.762	250.657
Ambito Ovest						
Curno	347	1.214	1.660	3.442	4.604	4.418
Lallio	138	586	782	1.268	1.212	1.256
Mozzo	175	439	636	984	1.323	1.278
Paladina	156	311	296	459	484	457
Treviolo	389	701	747	1.232	2.000	2.442
Valbrembo	101	236	340	454	601	645

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Servizi - Addetti alle Unità locali – variazioni di lungo e breve periodo

	2015-1971 (lungo periodo)			2015-2001 (breve periodo)		
	val	var.%	media anno	Val	var.%	media anno
Comprensorio di Bergamo						
Comune	51.427	271,7%	6,17%	13.043	22,8%	1,63%
Ambito NE	5.708	299,3%	6,80%	1.423	23,0%	1,64%
Ambito NO	3.271	311,8%	7,09%	750	21,0%	1,50%
Ambito O	9.190	703,7%	15,99%	2.657	33,9%	2,42%
Ambito S	12.041	1222,4%	27,78%	3.706	39,8%	2,84%
Ambito E	13.605	664,6%	15,11%	3.278	26,5%	1,89%
Tot. Ambiti	43.814	600,7%	13,65%	11.813	30,1%	2,15%
TOTALE	95.241	363,2%	8,25%	24.856	25,7%	1,84%
Provincia						
Bergamo	193.003	334,8%	7,61%	50.203	25,0%	1,79%
Ambito Ovest						
Curno	4.071	1173,1%	26,66%	976	28,3%	2,02%
Lallio	1.118	810,0%	18,41%	-12	-1,0%	-0,07%
Mozzo	1.103	630,3%	14,32%	294	29,9%	2,13%
Paladina	301	193,2%	4,39%	-2	-0,4%	-0,03%
Treviolo	2.053	527,8%	12,00%	1.210	98,2%	7,02%
Valbrembo	544	538,2%	12,23%	191	42,0%	3,00%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Per un'analisi settoriale sono disponibili i dati relativi all'universo imprese che quindi non comprende le istituzioni pubbliche e il non profit; le imprese a Bergamo sono comunque prevalenti anche nel comparto dei servizi in quanto al 2015 contano 65.580 unità locali (l'89% del totale) e 199.277 addetti (il 79% dei 248.697 totali)⁵.

Una prima considerazione generale. A differenza dell'industria il terziario in provincia di Bergamo è despecializzato in quanto nessun settore è presente in proporzione maggiore rispetto alla media nazionale. Tra i settori, con quasi un terzo degli addetti, prevale il commercio seguito, con una quota del 24%, dal terziario innovativo che comprende i servizi alle imprese; tra il 2001 e il 2015 il primo cresce del 15% il secondo quasi del 40%. Con quote superiori al 10% del totale e in espansione nel periodo considerato troviamo i servizi alla persona (+88%), i servizi di ristorazione ovvero alberghi e ristoranti (+64%) e i trasporti e le comunicazioni (+15%). Infine il credito e le assicurazioni, anche per i processi di ristrutturazione che hanno coinvolto il settore in tempi recenti, cresce solo del 2,3% e rappresenta al 2015 meno del 6% del totale.

Il comprensorio di Bergamo escluso il capoluogo presenta una struttura e un'evoluzione simile alla media provinciale con alcune rilevanti differenze a partire dalla dinamica complessiva degli addetti che è di qualche punto percentuale migliore della media. In merito alla dinamica settoriale degli addetti si rileva una maggiore crescita del settore alberghi e ristoranti, del commercio e del terziario innovativo; nell'ambito presenta una dinamica negativa il settore trasporti e comunicazioni (-7,4%), risulta stabile il credito e assicurazioni che comunque presenta una dinamica ridotta anche in media provinciale.

⁵ Le quote percentuali sono riferite al 2011 dove sono disponibili i dati riferiti agli universi imprese, istituzioni pubbliche e istituzioni non profit.

Il comune di Treviolo presenta una dinamica di unità locali e addetti più brillante della media del comprensorio e della provincia in tutti i settori considerati.

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – SERVIZI – Provincia di Bergamo

	Unità Locali			Addetti			Spec.
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%	
Commercio	19.911	57	0,3%	61.964	8.116	15,1%	1,0
Alberghi, Ristoranti	5.532	1.270	29,8%	21.186	8.243	63,7%	0,9
Trasporti, Comunicazioni	4.462	-251	-5,3%	27.001	3.432	14,6%	0,9
Credito, Assicurazioni	2.754	342	14,2%	11.347	253	2,3%	1,1
Terziario innovativo	21.661	7.229	50,1%	48.336	13.478	38,7%	1,0
Servizi alla persona	11.260	3.503	45,2%	29.443	13.791	88,1%	1,1
TOTALE SERVIZI	65.580	12.150	22,7%	199.277	47.314	31,1%	1,0

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – SERVIZI – Comprensorio di Bergamo escluso capoluogo

	Unità Locali			Addetti		
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%
Commercio	4.403	91	2,1%	19.075	4.155	27,8%
Alberghi, Ristoranti	898	274	43,9%	4.990	2.657	113,9%
Trasporti, Comunicazioni	940	-33	-3,4%	5.567	-447	-7,4%
Credito, Assicurazioni	488	70	16,7%	1.331	-1	-0,1%
Terziario innovativo	3.801	1.503	65,4%	7.823	2.597	49,7%
Servizi alla persona	2.200	800	57,1%	4.898	2.266	86,1%
TOTALE SERVIZI	12.730	2.705	27,0%	43.683	11.226	34,6%

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Unità Locali e relativi addetti delle imprese – SERVIZI – Treviolo

	Unità Locali			Addetti		
	2015	Δ 15-01	Δ%	2015	Δ 15-01	Δ%
Commercio	268	61	29,5%	932	426	84,2%
Alberghi, Ristoranti	46	19	70,4%	170	109	178,1%
Trasporti, Comunicazioni	62	19	44,2%	357	197	123,2%
Credito, Assicurazioni	25	10	66,7%	55	18	49,4%
Terziario innovativo	243	122	100,8%	395	218	123,4%
Servizi alla persona	110	49	80,3%	309	183	145,1%
TOTALE SERVIZI	754	280	59,1%	2.218	1.151	107,9%

Fonte: ISTAT CIS 2011, ISTAT ASIA 2015

Territorio

Il sistema insediativo del comprensorio di Bergamo è caratterizzato da un'elevata densità edilizia e insediativa in particolare del capoluogo (densità territoriale 7,5 volte la media provinciale, quota di urbanizzato 4,6 volte); l'ambito di cintura presenta comunque una densità territoriale e una quota di urbanizzato che sono tre volte la media provinciale (1.190 abitanti per kmq rispetto a 401 e 31,4% contro 10,7%). L'ambito ovest è caratterizzato da maggiore densità rispetto agli altri del comprensorio con 1.556 abitanti per kmq e una quota di urbanizzato pari quasi al 42%. [Treviolo risulta in linea con la media degli ambiti di cintura.](#)

Sistema territoriale e insediativo

	Sup. territoriale (kmq)	Sup. urbanizzata (ha)	Densità territor. (abitanti/kmq)	Urbanizzato (quota su s. terr.)
Comprensorio di Bergamo				
Comune	39,60	1.849,9	3.049	46,7%
Ambito NE	40,81	916,7	1.144	22,5%
Ambito NO	29,01	616,0	971	21,2%
Ambito O	24,45	1.021,1	1.566	41,8%
Ambito S	39,40	1.037,4	954	26,3%
Ambito E	53,49	1.669,3	1.345	31,2%
Tot. Ambiti	187,2	5.260,7	1.190	28,1%
TOTALE	226,8	7.110,6	1.514	31,4%
Provincia				
Bergamo	2.769,84	29.611,7	401	10,7%
Ambito Ovest				
Curno	4,62	237,4	1.640	51,4%
Lallio	2,14	134,2	1.938	62,7%
Mozzo	3,56	187,5	2.084	52,7%
Paladina	2,04	81,1	1.988	39,8%
Treviolo	8,43	259,3	1.285	30,8%
Valbrembo	3,66	121,6	1.167	33,2%

Fonte: ISTAT DEMO, RL DUSAF

Nel comprensorio di Bergamo al 2011 si contano in complesso quasi 150.000 abitazioni di cui meno di 10.000, ovvero il 6,9% del totale (un valore sostanzialmente frizionale) non occupate da residenti. Le abitazioni non occupate in provincia sono invece più di 100.000 ovvero quasi il 20% del totale, collocate prevalentemente nei comuni turistici (valli e laghi). La quota di non occupazione è molto diversificata nei diversi ambiti del comprensorio e va dal 10% del capoluogo e ambito nord-ovest, allo 0,8% dell'ambito ovest passando per valori intermedi che vanno dal 2 al 5% per gli altri ambiti.

[Treviolo ha un patrimonio edilizio abitativo di 4.205 unità di cui 124 pari al 3% non utilizzate da persone residenti.](#)

L'analisi dinamica relativa agli ultimi 3 censimenti generali vede una crescita considerevole e simile dal punto di vista percentuale (tra il 14 e il 16%) nei decenni 91/2001 e 2001/2011 sia per il comprensorio che per la provincia. Il comune capoluogo mostra una dinamica inferiore rispetto agli ambiti di cintura e insieme all'ambito ovest una crescita minore nel decennio più recente rispetto al primo considerato. In complesso gli ambiti di cintura vedono crescere il patrimonio abitativo di 12.400 unità circa tra il 1991 ed il 2001 (+19,2%) e di quasi 15.000 unità (+19,4%) nel decennio successivo, mentre il capoluogo rispettivamente di 5.180 e 3.500 circa. Il peso insediativo degli ambiti di cintura passa così dal 57 al 61%, manifestando uno

sbilanciamento rispetto alla distribuzione della popolazione perché il capoluogo presenta un indice maggiore di non occupazione (9 rispetto al 5%) e una media di componenti per famiglia inferiore e in più forte diminuzione (da 2,6 rispetto ai 2,9 del 1991 a 2,1 contro i 2,5 del 2011).

Treviolo presenta una dinamica superiore all'ambito di riferimento che vede una crescita del patrimonio abitativo di 572 unità (+20%) tra il 1991 ed il 2001 e di 809 unità (+24%) tra il 2001 ed il 2011.

La quota di non occupato decresce nel tempo (in particolare tra 91 e 2001) nel comprensorio e si stabilizza a partire dal 2001 in provincia.

Abitazioni - 2011

	In complesso	Occupate da res.	Non occupate	
Comprensorio di Bergamo				
Comune	57.528	52.283	5.245	9,1%
Ambito NE	20.371	18.904	1.467	7,2%
Ambito NO	12.362	11.271	1.091	8,8%
Ambito O	15.159	15.037	122	0,8%
Ambito S	14.665	14.387	278	1,9%
Ambito E	29.194	27.735	1.459	5,0%
Tot. Ambiti	91.751	87.334	4.417	4,8%
TOTALE	149.279	139.617	9.662	6,5%
Provincia				
Bergamo	539.326	437.474	101.852	18,9%
Ambito Ovest				
Curno	3.168	3.154	14	0,4%
Lallio	1.733	1.661	72	4,2%
Mozzo		2.978		
Paladina	1.757	1.635	122	6,9%
Treviolo	4.205	4.081	124	2,9%
Valbrembo	1.612	1.528	84	5,2%

Fonte: ISTAT CPA

Abitazioni in complesso

	1991	2001	2011	Δ 2001-1991		Δ 2011-2001	
Comprensorio di Bergamo							
Comune	48.894	54.074	57.528	5.180	10,6%	3.454	6,4%
Ambito NE	16.122	17.846	20.371	1.724	10,7%	2.525	14,1%
Ambito NO	9.697	10.665	12.362	968	10,0%	1.697	15,9%
Ambito O	10.815	13.424	15.159	2.609	24,1%	1.735	12,9%
Ambito S	9.331	11.917	14.665	2.586	27,7%	2.748	23,1%
Ambito E	18.482	22.982	29.194	4.500	24,3%	6.212	27,0%
Tot. Ambiti	64.447	76.834	91.751	12.387	19,2%	14.917	19,4%
TOTALE	113.341	130.908	149.279	17.567	15,5%	18.371	14,0%
Provincia							
Bergamo	402.084	465.144	539.326	63.060	15,7%	74.182	15,9%
Ambito O							
Curno	2.488	3.043	3.168	555	22,3%	125	4,1%
Lallio	995	1.570	1.733	575	57,8%	163	10,4%
Mozzo	2.265	2.719	2.684	454	20,0%	-35	-1,3%
Paladina	1.106	1.373	1.757	267	24,1%	384	28,0%
Treviolo	2.824	3.396	4.205	572	20,3%	809	23,8%
Valbrembo	1.137	1.323	1.612	186	16,4%	289	21,8%

Fonte: ISTAT CPA

Abitazioni non occupate

Comune	1991		2001		2011	
Comprensorio di Bergamo						
Comune	4.871	10,0%	4.938	9,1%	5.245	9,1%
Ambito NE	1.399	8,7%	1.297	7,3%	1.467	7,2%
Ambito NO	714	7,4%	547	5,1%	1.091	8,8%
Ambito O	603	5,6%	701	5,2%	122	0,8%
Ambito S	545	5,8%	420	3,5%	278	1,9%
Ambito E	1.091	5,9%	996	4,3%	1.459	5,0%
Tot. Ambiti	4.352	6,8%	3.961	5,2%	4.417	4,8%
TOTALE	9.223	8,1%	8.899	6,8%	9.662	6,5%
Provincia						
Bergamo	83.019	20,6%	87.893	18,9%	101.852	18,9%
Ambito Ovest						
Curno	165	6,6%	213	7,0%	14	0,4%
Lallio	57	5,7%	74	4,7%	72	4,2%
Mozzo	116	5,1%	172	6,3%		
Paladina	42	3,8%	91	6,6%	122	6,9%
Treviolo	157	5,6%	118	3,5%	124	2,9%
Valbrembo	66	5,8%	33	2,5%	84	5,2%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

Le tipologie edilizie sia nel comprensorio che in provincia vedono prevalere abitazioni con 4 stanze (33% circa del totale), seguite da quelle con 3 o 5 stanze con valori per ciascuna intorno al 20%; le restanti abitazioni sono suddivise abbastanza equamente tra quelle a 2 e a 6 e più stanze (intorno all'11% per ciascuna classe), mentre gli appartamenti monolocali arrivano al massimo al 3% del totale.

Abitazioni in complesso – valori assoluti

	1	2	3	4	5	6 o +	totale
Comprensorio di Bergamo							
Comune	1.468	6.791	10.923	17.162	10.028	5.911	52.283
Ambito NE	518	2.313	4.262	6.304	3.648	1.859	18.904
Ambito NO	218	1.147	2.312	3.899	2.444	1.251	11.271
Ambito O	385	1.696	3.018	5.139	3.216	1.583	15.037
Ambito S	465	1.889	3.036	4.963	2.792	1.242	14.387
Ambito E	840	3.860	5.820	9.090	5.282	2.844	27.735
Tot. Ambiti	2.426	10.905	18.448	29.395	17.382	8.779	87.334
TOTALE	3.894	17.696	29.371	46.557	27.410	14.690	139.617
Provincia							
Bergamo	10.596	51.161	93.597	145.958	89.013	47.150	437.474
Ambito O							
Curno	75	349	653	1.114	640	323	3.154
Lallio	52	278	358	528	322	123	1.661
Mozzo	57	255	542	942	723	459	2.978
Paladina	56	219	318	555	318	169	1.635
Treviolo	106	444	863	1.431	872	365	4.081
Valbrembo	39	151	284	569	341	144	1.528

Abitazioni in complesso – quote percentuali

	1	2	3	4	5	6 o +	totale
Comprensorio di Bergamo							
Comune	2,8%	13,0%	20,9%	32,8%	19,2%	11,3%	100%
Ambito NE	2,7%	12,2%	22,5%	33,3%	19,3%	9,8%	100%
Ambito NO	1,9%	10,2%	20,5%	34,6%	21,7%	11,1%	100%
Ambito O	2,6%	11,3%	20,1%	34,2%	21,4%	10,5%	100%
Ambito S	3,2%	13,1%	21,1%	34,5%	19,4%	8,6%	100%
Ambito E	3,0%	13,9%	21,0%	32,8%	19,0%	10,3%	100%
Tot. Ambiti	2,8%	12,5%	21,1%	33,7%	19,9%	10,1%	100%
TOTALE	2,8%	12,7%	21,0%	33,3%	19,6%	10,5%	100%
Provincia							
Bergamo	2,4%	11,7%	21,4%	33,4%	20,3%	10,8%	100%
Ambito O							
Curno	2,4%	11,1%	20,7%	35,3%	20,3%	10,2%	100%
Lallio	3,1%	16,7%	21,6%	31,8%	19,4%	7,4%	100%
Mozzo	1,9%	8,6%	18,2%	31,6%	24,3%	15,4%	100%
Paladina	3,4%	13,4%	19,4%	33,9%	19,4%	10,3%	100%
Treviolo	2,6%	10,9%	21,1%	35,1%	21,4%	8,9%	100%
Valbrembo	2,6%	9,9%	18,6%	37,2%	22,3%	9,4%	100%

Fonte: ISTAT CPA

In merito allo sviluppo verticale la situazione nel comprensorio risulta molto differenziata tra capoluogo e ambiti di cintura che invece sono molto simili alla media provinciale. Nel capoluogo prevalgono (35% del totale) gli edifici di 4 o più piani, nel comprensorio quelli con 2 piani (47% del totale). Nel comprensorio sono molto più diffusi edifici a un piano (6% nel comprensorio, 3% nel capoluogo) e molto meno diffusi quelli con 4 o più piani (10%). **Nell'ambito ovest e a Treviolo è maggiore l'incidenza di edifici a 2 piani (+10 e +19 punti percentuali) e minore quella a 3 piani (-7 e -14 p.p.) rispetto alla media del comprensorio.**

Edifici residenziali per numero di piani

	1	2	3	4 o +	totale
Comprensorio di Bergamo					
Comune	39.454	49.810	57.313	65.233	70.356
Ambito NE	4.092	4.931	6.192	7.208	7.615
Ambito NO	2.341	3.277	3.570	4.190	4.320
Ambito O	3.487	4.461	7.839	10.224	10.496
Ambito S	2.357	4.251	9.320	12.633	13.026
Ambito E	5.633	9.413	12.374	14.608	15.652
Tot. Ambiti	17.910	26.333	39.295	48.863	51.108
TOTALE	57.364	76.143	96.608	114.096	121.464
Provincia					
Bergamo	124.389	160.629	200.454	241.762	250.657
Ambito Ovest					
Curno	1.214	1.660	3.442	4.604	4.418
Lallio	586	782	1.268	1.212	1.256
Mozzo	439	636	984	1.323	1.278
Paladina	311	296	459	484	457
Treviolo	701	747	1.232	2.000	2.442
Valbrembo	236	340	454	601	645

Edifici residenziali per numero di piani – quota percentuale

	1	2	3	4 o +	totale
Comprensorio di Bergamo					
Comune	3,1%	31,7%	30,4%	34,9%	100%
Ambito NE	4,2%	37,4%	44,0%	14,4%	100%
Ambito NO	4,1%	34,6%	48,5%	12,8%	100%
Ambito O	7,0%	57,3%	29,8%	6,0%	100%
Ambito S	12,5%	57,3%	24,8%	5,3%	100%
Ambito E	4,7%	49,7%	35,4%	10,1%	100%
Tot. Ambiti	6,1%	47,0%	36,8%	10,0%	100%
TOTALE	5,4%	43,3%	35,3%	16,1%	100%
Provincia					
Bergamo	7,1%	46,6%	36,0%	10,3%	100%
Ambito Ovest					
Curno	6,8%	47,6%	35,9%	9,7%	100%
Lallio	7,3%	51,1%	31,3%	10,4%	100%
Mozzo	8,4%	57,0%	28,5%	6,0%	100%
Paladina	7,0%	48,9%	41,1%	3,1%	100%
Treviolo	6,5%	66,1%	23,1%	4,3%	100%
Valbrembo	5,7%	65,7%	25,8%	2,8%	100%

Fonte: ISTAT CIS, ISTAT ASIA

La tipologia dei materiali degli edifici residenziali vede un'ampia varietà. Negli ambiti di cintura del comprensorio prevale il calcestruzzo armato (52%), segue la muratura (31%) e l'altra tipologia (17%) risultando in linea con la media provinciale dove però è meno rappresentato il calcestruzzo a favore delle altre due. Nel capoluogo prevale la muratura (47%), seguita dal calcestruzzo armato (41%) e l'altra tipologia (12%). [Treviolo si differenzia per una scarsa presenza della tipologia muratura \(11%\) e al contrario una diffusa presenza dell'altra tipologia \(51%\).](#)

Edifici residenziali per tipologia di materiale – 2011 – valori assoluti

	muratura	calcestruzzo	altro	totale
Comprensorio di Bergamo				
Comune	4.118	3.556	1.008	8.682
Ambito NE	2.263	2.735	884	5.882
Ambito NO	1.816	1.692	932	4.440
Ambito O	1.368	2.025	1.218	4.611
Ambito S	1.442	2.239	537	4.218
Ambito E	1.599	5.434	972	8.005
Tot. Ambiti	8.488	14.125	4.543	27.156
TOTALE	12.606	17.681	5.551	35.838
Provincia				
Bergamo	71.207	79.099	30.811	181.117
Ambito Ovest				
Curno	199	567	152	918
Lallio	115	282	28	425
Mozzo	618	111	230	959
Paladina	169	236	84	489
Treviolo	143	494	655	1.292
Valbrembo	124	335	69	528

Edifici residenziali per tipologia di materiale – 2011 – quote percentuali

	muratura	calcestruzzo	altro	totale
Comprensorio di Bergamo				
Comune	47,4%	41,0%	11,6%	100%
Ambito NE	38,5%	46,5%	15,0%	100%
Ambito NO	40,9%	38,1%	21,0%	100%
Ambito O	29,7%	43,9%	26,4%	100%
Ambito S	34,2%	53,1%	12,7%	100%
Ambito E	20,0%	67,9%	12,1%	100%
Tot. Ambiti	31,3%	52,0%	16,7%	100%
TOTALE	35,2%	49,3%	15,5%	100%
Provincia				
Bergamo	39,3%	43,7%	17,0%	100%
Ambito Ovest				
Curno	21,7%	61,8%	16,6%	100%
Lallio	27,1%	66,4%	6,6%	100%
Mozzo	64,4%	11,6%	24,0%	100%
Paladina	34,6%	48,3%	17,2%	100%
Treviolo	11,1%	38,2%	50,7%	100%
Valbrembo	23,5%	63,4%	13,1%	100%

Fonte: ISTAT CPA

La distribuzione delle abitazioni per epoca di costruzione vede una situazione differenziata del comprensorio di Bergamo. In particolare gli ambiti di cintura del comprensorio – tranne quelli di nord-est e di nord-ovest che infatti sono i primi che si sono sviluppati probabilmente per la loro posizione di rapporto con le due valli principali – hanno un patrimonio edilizio meno datato rispetto al capoluogo. Negli ambiti di cintura le abitazioni realizzate a partire dal 1981 rappresentano il 41% del totale mentre a Bergamo si fermano al 26%, mentre l’edilizia antecedente al 1919 rappresenta rispettivamente l’8,4 e il 14,8% del totale. Negli ambiti nord l’edilizia post 1980 va dal 28 al 33% e quella realizzata fino al 1918 va dal 12,6 al 12,9%. In provincia le abitazioni realizzate a partire dal 1981 in avanti sono il 35% del totale, quelle prima del 19 l’11,8%. [La situazione di Treviolo risulta allineata a quella degli ambiti di cintura con la differenza che l’edilizia storica è meno diffusa \(3,2%\), mentre è più rappresentata la classe 1919-1945.](#)

Edifici residenziali per epoca di costruzione – valori assoluti

	<= 1918	1919-1945	1946-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001-2005	>= 2006	Totale
Comprensorio di Bergamo										
Comune	8.935	4.608	8.518	10.948	11.446	6.970	4.658	2.316	1.984	60.383
Am. NE	2.721	1.133	2.536	3.990	3.675	3.107	1.944	1.130	780	21.016
Am. NO	1.633	636	1.435	2.975	2.667	1.405	882	678	681	12.992
Am. O	662	757	1.571	3.307	2.847	2.416	2.021	1.170	1.325	16.076
Am. S	958	424	1.543	2.575	2.849	2.166	2.378	1.213	1.120	15.226
Am. E	2.010	648	2.296	5.055	5.077	4.480	3.970	3.459	3.199	30.194
Tot. Am.	7.984	3.598	9.381	17.902	17.115	13.574	11.195	7.650	7.105	95.504
TOTALE	16.919	8.206	17.899	28.850	28.561	20.544	15.853	9.966	9.089	155.887
Ambito Ovest										
Curno	196	79	557	770	516	316	491	272	149	3.346
Lallio	20	2	99	240	298	319	598	109	86	1.771
Mozzo	65	56	115	579	794	733	348	170	274	3.134
Paladina	137	244	244	396	170	120	179	60	269	1.819
Treviolo	140	339	401	873	781	626	325	536	301	4.322
Valbr.	104	37	155	449	288	302	80	23	246	1.684

Edifici residenziali per epoca di costruzione – valori percentuali

Comprensorio di Bergamo										
Comune	14,8%	7,6%	14,1%	18,1%	19,0%	11,5%	7,7%	3,8%	3,3%	100%
Am. NE	12,9%	5,4%	12,1%	19,0%	17,5%	14,8%	9,3%	5,4%	3,7%	100%
Am. NO	12,6%	4,9%	11,0%	22,9%	20,5%	10,8%	6,8%	5,2%	5,2%	100%
Am. O	4,1%	4,7%	9,8%	20,6%	17,7%	15,0%	12,6%	7,3%	8,2%	100%
Am. S	6,3%	2,8%	10,1%	16,9%	18,7%	14,2%	15,6%	8,0%	7,4%	100%
Am. E	6,7%	2,1%	7,6%	16,7%	16,8%	14,8%	13,1%	11,5%	10,6%	100%
Tot. Am.	8,4%	3,8%	9,8%	18,7%	17,9%	14,2%	11,7%	8,0%	7,4%	100%
TOTALE	10,9%	5,3%	11,5%	18,5%	18,3%	13,2%	10,2%	6,4%	5,8%	100%
Provincia										
Bergamo	11,8%	5,7%	10,4%	17,9%	18,8%	12,4%	10,0%	6,8%	6,1%	100%
Ambito ovest										
Curno	5,9%	2,4%	16,6%	23,0%	15,4%	9,4%	14,7%	8,1%	4,5%	100%
Lallio	1,1%	0,1%	5,6%	13,6%	16,8%	18,0%	33,8%	6,2%	4,9%	100%
Mozzo	2,1%	1,8%	3,7%	18,5%	25,3%	23,4%	11,1%	5,4%	8,7%	100%
Paladina	7,5%	13,4%	13,4%	21,8%	9,3%	6,6%	9,8%	3,3%	14,8%	100%
Treviolo	3,2%	7,8%	9,3%	20,2%	18,1%	14,5%	7,5%	12,4%	7,0%	100%
Valbr.	6,2%	2,2%	9,2%	26,7%	17,1%	17,9%	4,8%	1,4%	14,6%	100%

Fonte: ISTAT CPA

Gli appartamenti hanno un valore medio per l'ambito ovest di Bergamo che va da un minimo di 1.842 a un massimo 2.050 €/mq per il nuovo, da 1.425 € a 1.633 €/mq per immobili recenti e da 517 a 767 €/mq immobili da ristrutturare.

Appartamenti – valore (€/mq) – Ambito ovest

Anno	Nuovo			Recente			Da ristrutturare		
	min	max	med	min	max	med	min	max	med
2008	1.967	2.283	2.125	1.667	1.867	1.767	833	1.033	933
2009	1.933	2.200	2.067	1.633	1.817	1.725	833	967	900
2010	1.883	2.117	2.000	1.542	1.733	1.638	717	892	804
2011	2.033	2.383	2.208	1.625	1.808	1.717	767	950	858
2012	2.033	2.383	2.208	1.583	1.783	1.683	717	900	808
2014	1.850	2.183	2.017	1.492	1.717	1.604	600	808	704
2015	1.900	2.133	2.017	1.467	1.675	1.571	633	858	746
2017	1.808	2.050	1.929	1.392	1.625	1.508	500	742	621
2018	1.842	2.050	1.946	1.425	1.633	1.529	517	767	642

Fonte: Osservatorio immobiliare Casa & terreni

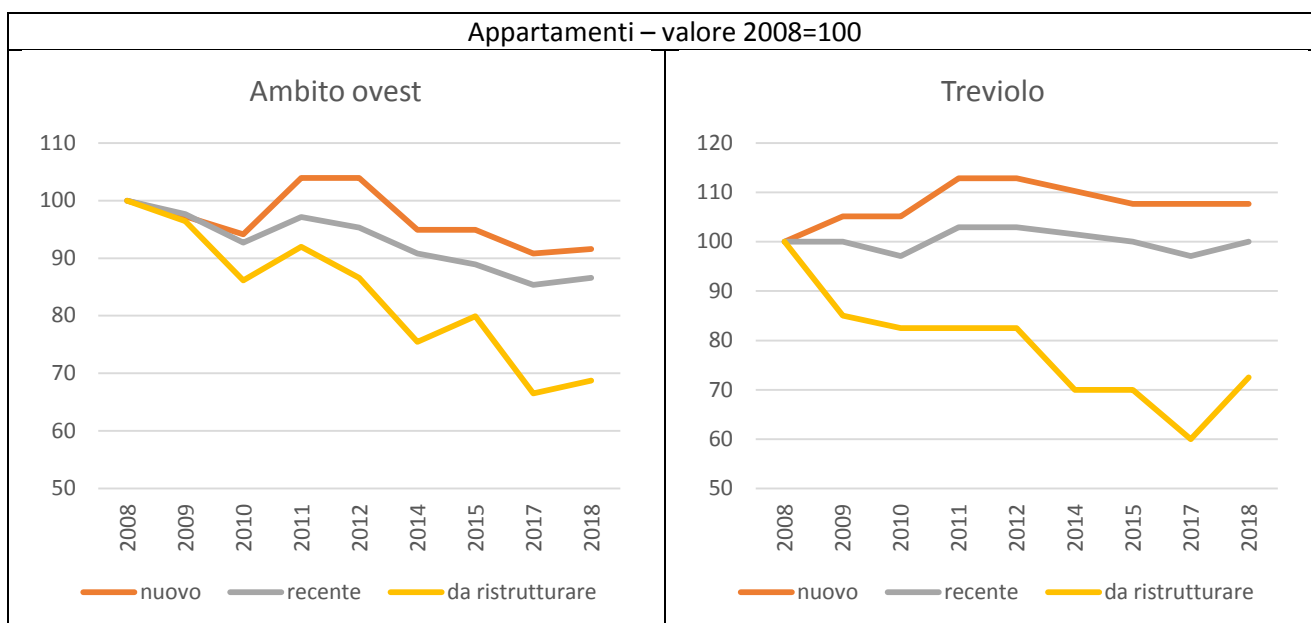
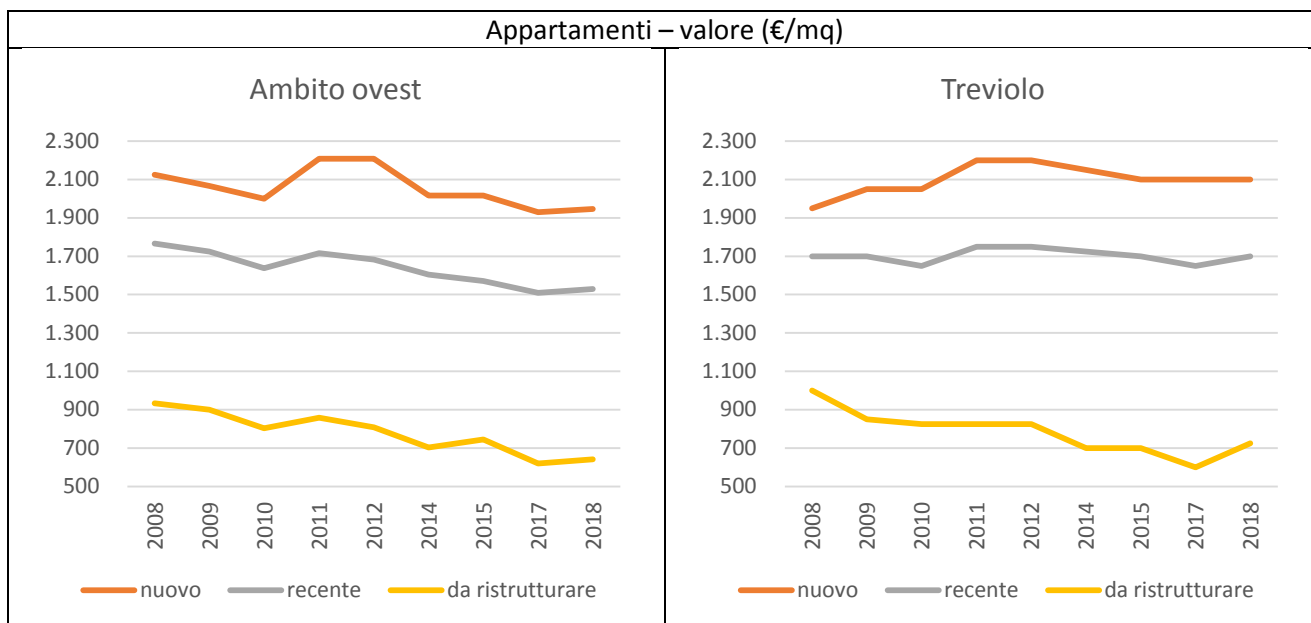
Treviolo presenta valori immobiliari più elevati (dall'8 al 13% a seconda della tipologia) e che vanno da un minimo di 2.000 a un massimo di 2.050 €/mq per il nuovo, da 1.600 € a 1.800 €/mq per immobili recenti e da 600 a 850 €/mq immobili da ristrutturare.

Appartamenti – valore (€/mq) – Treviolo

Anno	Nuovo			Recente			Da ristrutturare		
	min	max	med	min	max	med	min	max	med
2008	1.900	2.000	1.950	1.600	1.800	1.700	900	1.100	1.000
2009	1.900	2.200	2.050	1.600	1.800	1.700	800	900	850
2010	1.900	2.200	2.050	1.600	1.700	1.650	750	900	825
2011	2.000	2.400	2.200	1.700	1.800	1.750	750	900	825
2012	2.000	2.400	2.200	1.700	1.800	1.750	750	900	825
2014	2.000	2.300	2.150	1.650	1.800	1.725	600	800	700
2015	2.000	2.200	2.100	1.600	1.800	1.700	600	800	700
2017	2.000	2.200	2.100	1.500	1.800	1.650	500	700	600
2018	2.000	2.200	2.100	1.600	1.800	1.700	600	850	725

Fonte: Osservatorio immobiliare Casa & terreni

Le differenze riscontrate tra i valori immobiliari dell'edilizia residenziale di Treviolo e del suo ambito di riferimento sono state determinate dal diverso andamento verificatosi negli ultimi 10 anni. Treviolo sembra aver contenuto gli effetti della crisi globale del 2008-2009, diversamente da quanto si registra in generale sul mercato immobiliare italiano dove gli effetti della crisi, sia in termini di numero di compravendite che di valori immobiliari, sono ancora lontani dall'essere superati anche se da un paio d'anni a questa parte cominciano a manifestarsi fenomeni di inversione di tendenza. [Nello specifico Treviolo nel 2008 presenta valori immobiliari inferiori alla media dell'ambito tranne che nella tipologia immobili da ristrutturare. Nel decennio successivo ha visto un andamento differenziato del proprio patrimonio edilizio residenziale ma tale da determinare un gap positivo rispetto alla media dell'ambito. In particolare il nuovo ha subito un incremento, mentre il recente si è stabilizzato sui valori di inizio periodo; gli edifici da ristrutturare invece hanno perso valore mostrando un andamento in linea con quello dell'ambito salvo recuperare nell'ultimo anno portandosi ad un livello leggermente superiore.](#)



I capannoni hanno un valore medio per l'ambito ovest di Bergamo che va da un minimo di 625 a un massimo 817 €/mq, mentre a Treviolo il valore oscilla tra i 600 e i 900 €/mq. Il valore dei negozi va invece da un minimo di 1.458 a un massimo 1.883 €/mq per l'ambito ovest e oscilla da 1.500 a 2.000 €/mq per Treviolo.

Entrambe le tipologie di immobili hanno subito nell'ultimo decennio progressive e forti contrazioni, nell'ordine nel complesso del 20% per i negozi e del 25% per i capannoni.

Capannoni e negozi – valore (€/mq) – Ambito ovest

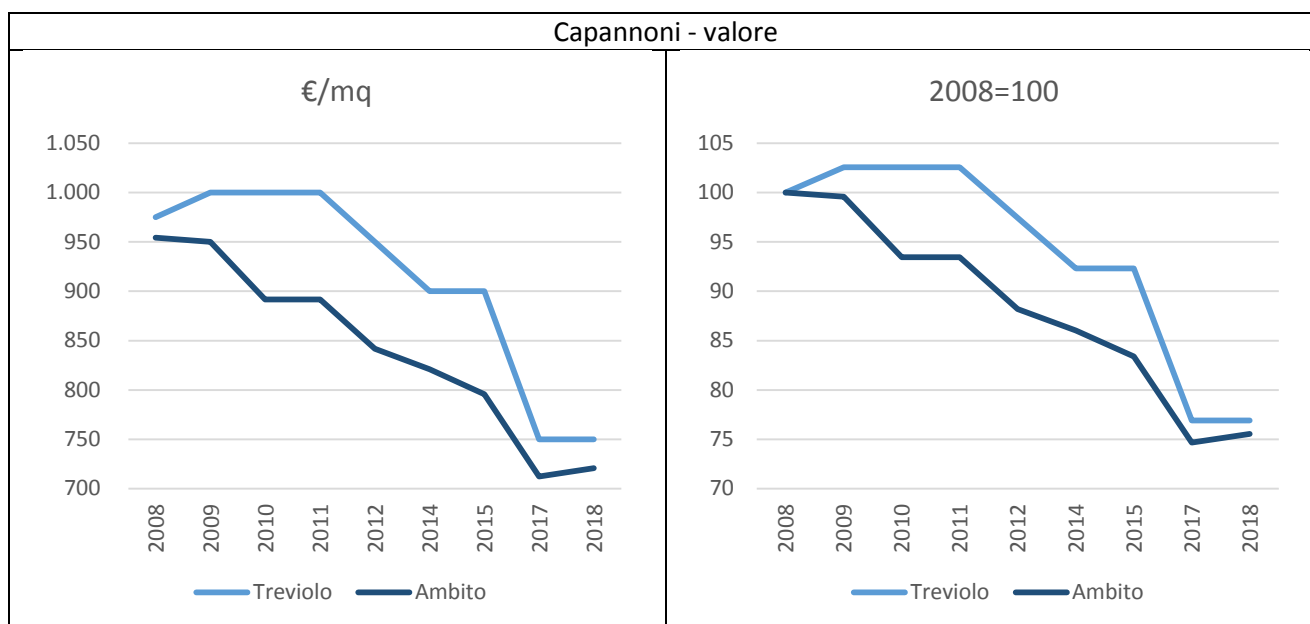
Anno	Capannoni			Negozi		
	min	max	med	min	max	med
2008	858	1.050	954	1.933	2.250	2.092
2009	850	1.050	950	2.000	2.300	2.150
2010	800	983	892	1.933	2.250	2.092
2011	800	983	892	1.942	2.267	2.104
2012	767	917	842	1.942	2.267	2.104
2014	725	917	821	1.850	2.208	2.029
2015	708	883	796	1.675	2.075	1.875
2017	625	800	713	1.433	1.867	1.650
2018	625	817	721	1.458	1.883	1.671

Fonte: Osservatorio immobiliare Casa & terreni

Capannoni e negozi – valore (€/mq) – Ambito ovest

Anno	Capannoni			Negozi		
	min	max	med	min	max	med
2008	850	1.100	975	2.000	2.400	2.200
2009	900	1.100	1.000	2.000	2.500	2.250
2010	900	1.100	1.000	2.000	2.500	2.250
2011	900	1.100	1.000	2.000	2.500	2.250
2012	900	1.000	950	2.000	2.500	2.250
2014	800	1.000	900	1.900	2.350	2.125
2015	800	1.000	900	2.000	2.300	2.150
2017	600	900	750	1.500	2.000	1.750
2018	600	900	750	1.500	2.000	1.750

Fonte: Osservatorio immobiliare Casa & terreni



Negozi - valore

