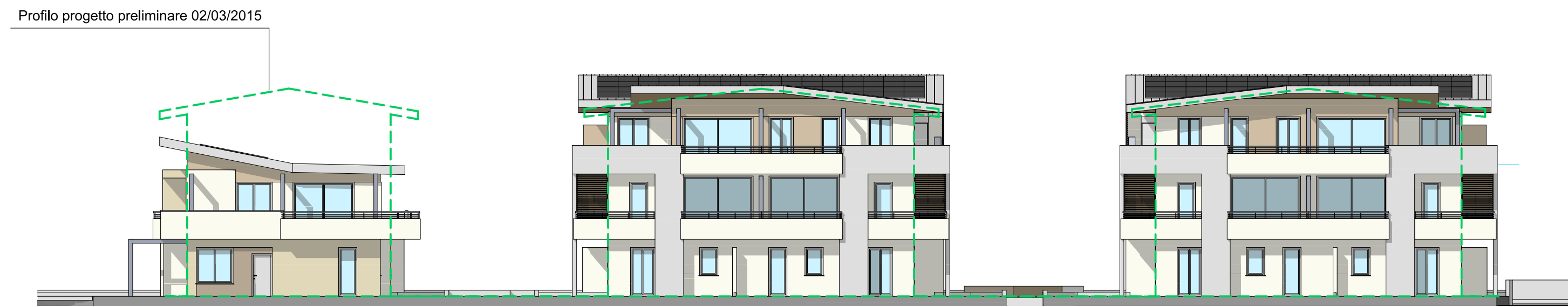
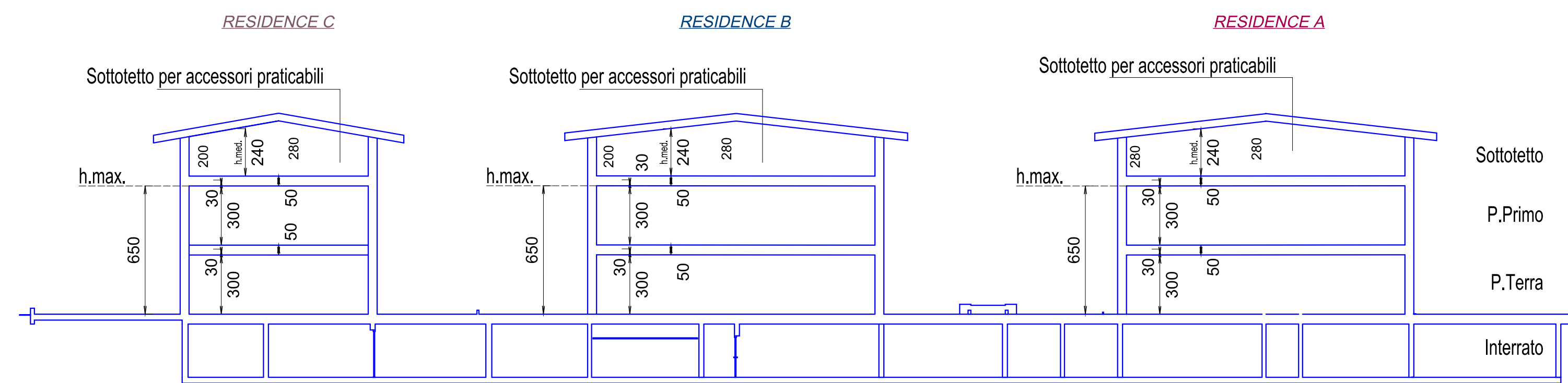


INDICAZIONE ALTEZZE FABBRICATI



PROSPETTO OVEST COMPLESSO INTERO

Progetto di variante - Scala 1:200



SCHEMA SEZ. LONGITUDINALE - RESIDENCE A, B, C

Parere Preliminare 02/03/2015 prot. 1949 - Scala 1:200

DIMOSTRAZIONE VOLUME CON TERZO PIANO ABITABILE



PIANO TERRA

Progetto - Scala 1:500

PIANO PRIMO

Progetto - Scala 1:500

PIANO SECONDO

Progetto - Scala 1:500

(partizione) = s.l.p. (mq.) x altezza (m) = volume (mc.)

- (A - pt) = 395.29 x 2.70 = 1067.28
- (A - p1) = 355.97 x (2.70+0.35) = 1085.71
- (A - p2) = 312.05 x 0.35 = 109.22
- (A - p2) = calcolo puntuale = 924.48

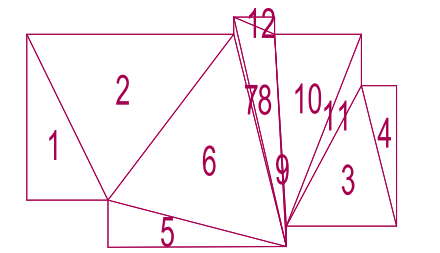
Totale Volume RESIDENCE A = 3186.69 mc.

Totale Volume RESIDENCE B = 3186.69 mc.

- (C - pt) = 171.34 x (2.70+0.30) = 514.02
- (C - p1) = 126.77 x 2.70 = 342.28

Totale Volume RESIDENCE C = 856.30 mc.

Totale Volume = 7229.68 mc.



Dimostrazione S.l.p. (A - p2)

s = perimetro triangolo/2 = (Lato1+Lato2+Lato3) /2

Sup. parziale = √ [s x (s-Lato1)x(s-Lato2)x(s-Lato3)] (formula di Erone)

N° Figura (Lato1, Lato2, Lato3) = Superficie parziale

- ID=1 (12,208, 10,967, 5,363) = 29,406 m²
- ID=2 (12,208, 13,758, 13,670) = 74,960 m²
- ID=3 (9,574, 10,529, 7,281) = 33,813 m²
- ID=4 (9,574, 9,288, 2,321) = 10,781 m²
- ID=5 (12,176, 3,119, 11,783) = 18,375 m²
- ID=6 (12,176, 14,460, 13,758) = 77,361 m²
- ID=7 (14,460, 15,567, 1,138) = 1,977 m²
- ID=8 (15,567, 14,057, 2,930) = 18,507 m²
- ID=9 (14,057, 1,350, 12,710) = 0,524 m²
- ID=10 (12,710, 13,621, 5,735) = 36,379 m²
- ID=11 (13,621, 10,529, 3,398) = 8,425 m²
- ID=12 (2,700, 2,930, 1,138) = 1,536 m²

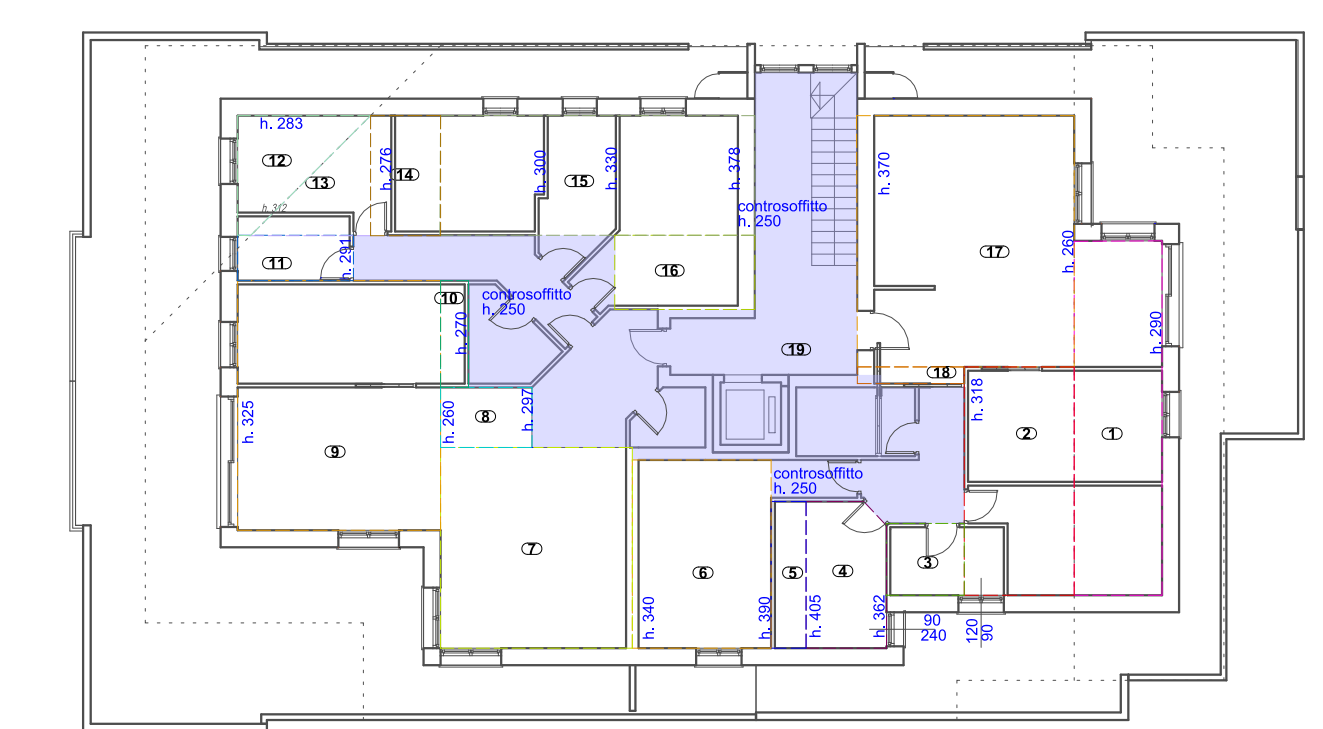
Calcolo Puntuale volume (A - p2)

h. med. = (h1+h2)/2
V = sup. x h.med

N° Figura (sup., h1, h2, h.med.) = Volume parziale

- ID=1 21,75 2,60 2,90 2,75 59,81
- ID=2 17,55 2,60 3,18 2,89 50,72
- ID=3 3,90 3,18 3,62 3,40 13,26
- ID=4 8,05 3,62 4,05 3,83 30,82
- ID=5 3,58 4,05 3,98 3,98 14,23
- ID=6 18,26 3,90 3,40 3,65 66,65
- ID=7 26,90 3,40 2,60 3,00 80,70
- ID=8 3,84 2,97 2,60 2,79 10,70
- ID=9 35,41 2,60 3,25 2,93 103,57
- ID=10 2,08 2,70 2,60 2,65 5,51
- ID=11 3,67 2,91 3,25 3,08 11,30
- ID=12 6,11 2,83 3,25 3,04 18,57
- ID=13 5,04 2,83 2,91 2,87 14,46
- ID=14 5,88 2,60 2,76 2,72 15,96
- ID=15 26,32 2,60 3,78 3,19 83,96
- ID=16 7,27 3,78 3,30 3,54 25,74
- ID=17 38,16 3,70 2,60 3,15 120,20
- ID=18 1,25 3,18 3,70 3,44 4,30
- ID=19 77,60 2,50 2,50 2,50 194,00

Somma: 924,48 m³



PIANO SECONDO

Schema calcolo superfici - Scala 1:200

DATI DI PROGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE 02/03/2015:

Sc - SUP. COPERTA DI PROGETTO 976.71 mq. < mq. 976.86
V - VOLUME DI PROGETTO 8790.39 mc. < mc. 9393.20
H. MAX. DI PROGETTO 6,50 m. (2 piani) ≤ m. 6,50

PROGETTO DI VARIANTE:

Sc - SUP. COPERTA DI PROGETTO 976.71 mq. < mq. 976.86
V - VOLUME DI PROGETTO 7229.68 mc. < mc. 9393.20
H. MAX. DI PROGETTO 9,80 m. (3 piani) > m. 6,50

SUP. PERTINENZIALE PER DRENANTE

2038.12 mq.
Sf - Sc = 3014.83 - 976.71
SUPERFICIE DRENANTE 716.58 mq. > mq. 611.44
S drenante > S pert. x 30%

Si precisa che ai fini dei computi per la determinazione della s.l.p., dei rapporti di copertura e del volume, non sono considerati i tamponamenti perimetrali che costituiscono involucro esterno, così come indicato dalla L.r. n°33 del 28/12/2007 e s.m.i.

Legenda: — Parere Preliminare 02/03/2015 prot. 1949 — Nuovo progetto di variante

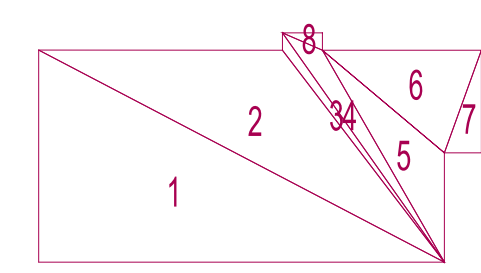
DIMOSTRAZIONE SUP. COPERTA

edificio

- (A) 395.29 mq.
- (B) 395.29 mq.
- (C) 186.13 mq.

Totale Sc = 976.71 mq.

Superficie coperta di progetto = mq. 976.71



Dimostrazione Sc. edificio (RESIDENCE A) e (RESIDENCE B)

s = perimetro triangolo /2 = (Lato1 + Lato2 + Lato3) / 2

Sup. parziale = √ [s x (s-Lato1)x(s-Lato2)x(s-Lato3)] (formula di Erone)

N° Figura (Lato1, Lato2, Lato3) = Superficie parziale

- ID=1 (30,248, 14,026, 26,800) = 187,944 m²
- ID=2 (30,248, 17,630, 16,103) = 112,777 m²
- ID=3 (17,630, 18,557, 1,149) = 6,145 m²
- ID=4 (18,557, 16,165, 2,879) = 13,871 m²
- ID=5 (16,165, 7,229, 10,533) = 29,121 m²
- ID=6 (10,533, 7,212, 10,501) = 35,627 m²
- ID=7 (7,212, 2,444, 6,785) = 8,293 m²
- ID=8 (2,640, 2,879, 1,149) = 1,517 m²

Somma: 395.29 m²

Dimostrazione Sc. edificio (RESIDENCE C)

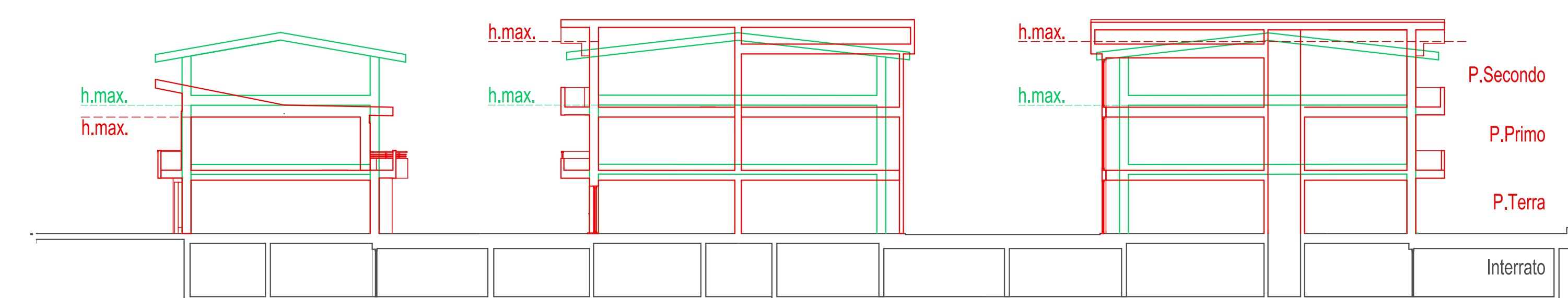
s = perimetro triangolo/2 = (Lato1 + Lato2 + Lato3) /2

Sup. parziale = √ [s x (s-Lato1)x(s-Lato2)x(s-Lato3)] (formula di Erone)

N° Figura (Lato1, Lato2, Lato3) = Superficie parziale

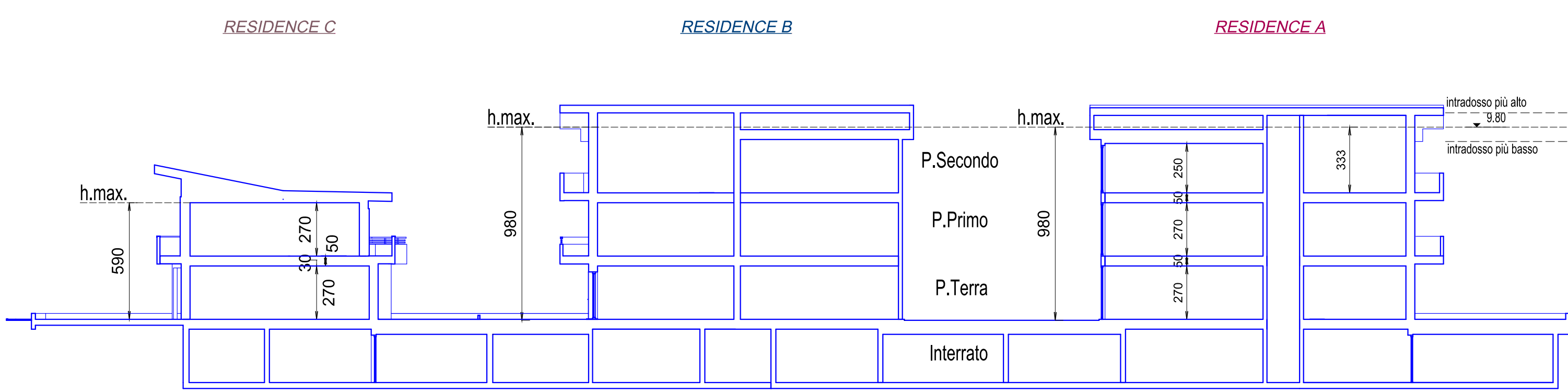
- ID=1 (9,106, 0,500, 9,092) = 2,273 m²
- ID=2 (9,106, 9,049, 11,672) = 40,576 m²
- ID=3 (9,049, 1,925, 9,420) = 8,674 m²
- ID=4 (1,925, 0,560, 1,842) = 0,516 m²
- ID=5 (10,833, 6,735, 8,485) = 28,572 m²
- ID=6 (10,833, 11,570, 9,766) = 49,085 m²
- ID=7 (9,766, 10,194, 0,490) = 1,185 m²
- ID=8 (10,194, 8,536, 3,931) = 16,316 m²
- ID=9 (8,536, 11,672, 8,952) = 37,975 m²
- ID=10 (3,900, 3,931, 0,490) = 0,956 m²

Somma: 186.13 m²



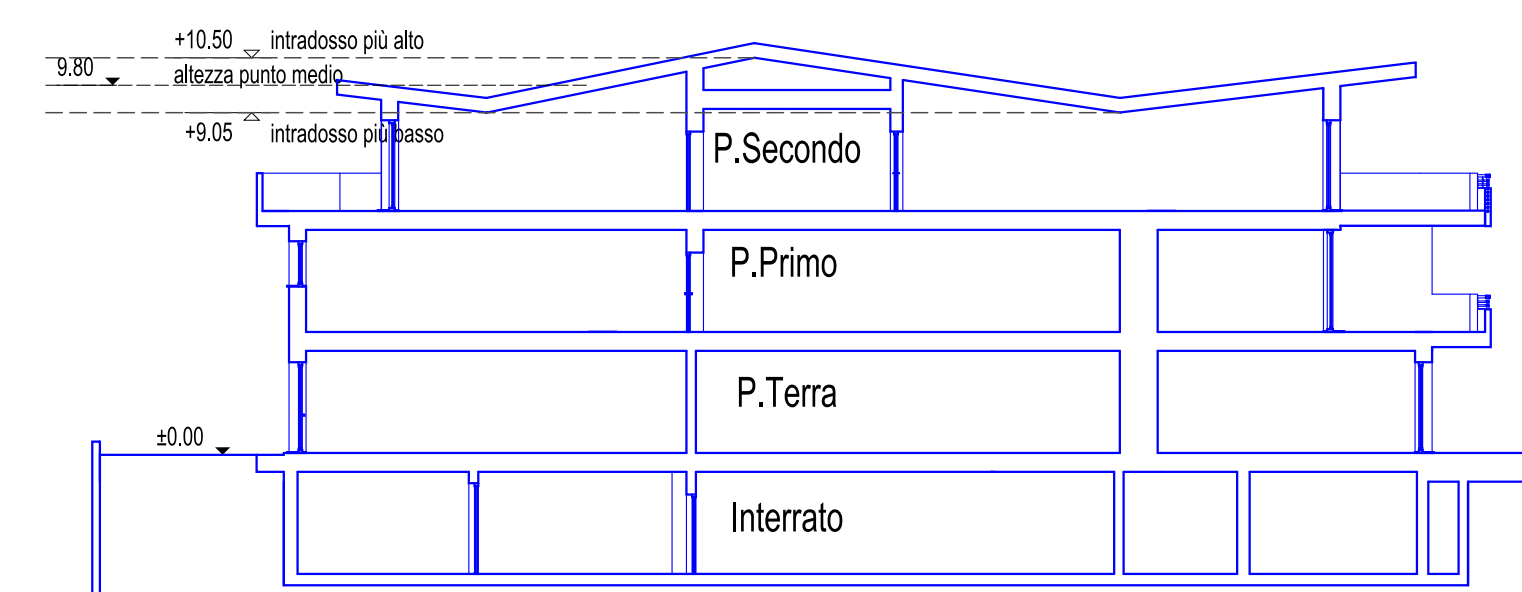
SCHEMA SEZ. LONGITUDINALE - RESIDENCE A, B, C

Sovrapposizione - Scala 1:200



SCHEMA SEZ. LONGITUDINALE - RESIDENCE A, B, C

Progetto di variante - Scala 1:200



SCHEMA SEZ. TRASVERSALE - RESIDENCE A, B

Progetto di variante - Scala 1:200

GEOMETRA UMBERTO CAROLI
Iscrizione Collegio Geometri di Bergamo n. 2415

PARERE PREVENTIVO PLANIVOLUMETRICO

Richiesta di variante al P.G.T. per modifica altezza edifici
Intervento di Ristrutturazione Edilizia per realizzazione nuovo insediamento residenziale

Comune di Treviolo
Via Cadorna 122/124

DIMORE STYLE S.R.L.

PROSPETTO, SEZIONI E DATI PLANIVOLUMETRICI

FAVOLA: **2**

Scala disegno: 1:500; 1:200
Data: Maggio 2015

studio tecnico
via Libertà n. 82, 24050 Zanica (BG)
tel. 035-670146 fax. 035-668632
mail. mail@studiocaroli.net

Livello di progettazione: preliminare definitivo esecutivo cartaceo