



COMUNE DI TREVIOLLO

Provincia di Bergamo

SETTORE 4° - SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI

REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ASILO ARIOLI DOLCI

ART. 1 – OGGETTO DEL REGOLAMENTO

Il presente Regolamento disciplina le modalità di assegnazione da parte dell'Ente proprietario o del soggetto al quale ne sia stata affidata la gestione, degli alloggi in locazione di proprietà dell'Asilo Arioli Dolci, ubicati in Via Arioli Dolci nr. 10, realizzati in attuazione della Convenzione con il Comune di Treviolo, approvata dalla Giunta Comunale con delibera nr. 77 del 27.02.1997.

ART. 2 – MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione avverrà a seguito di domanda delle persone interessate da presentare al soggetto gestore che la trasmetterà per conoscenza all'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Treviolo e che sarà sottoposta all'esame dell'apposita Commissione di cui al successivo art. 3.

ART. 3 – COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE

Allo scopo di esaminare le domande di assegnazione degli alloggi liberi e decidere, (in caso di un numero di domande superiore al numero degli appartamenti da affittare), a chi dare la precedenza, è costituita una Commissione che individuerà gli aventi diritto, sulla base dei criteri di cui al successivo art. 4; la commissione sarà formata da un rappresentante dell'Ente Asilo Arioli Dolci, dal Sindaco del Comune di Treviolo o suo delegato, dal Dirigente o suo delegato dei Servizi Sociali del Comune di Treviolo e, qualora la gestione sia affidata ad un soggetto diverso dall'Ente Asilo Arioli Dolci, da un rappresentante di tale soggetto gestore.

La Commissione viene convocata dall'Ente gestore e si riunisce presso la sede del Centro Anziani in Via Arioli Dolci nr. 10 ogni qualvolta si renda necessario assegnare un alloggio in affitto.

Nel caso in cui non risultino presentate domande per ottenere la concessione dell'alloggio in affitto, il soggetto gestore, dopo aver sentito l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Treviolo, potrà utilizzarlo o affittarlo liberamente.



COMUNE DI TREVILOLO

Provincia di Bergamo

SETTORE 4° - SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI

ART. 4 – CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

Condizioni oggettive (per le quali si richiede adeguata documentazione):

- ❖ Per sentenza definitiva di sfratto (scadenza cronologica) 4
- ❖ Per alloggio improprio, dichiarato antiigienico o non adeguato alle caratteristiche del nucleo familiare 2

Condizioni soggettive (per le quali si richiede adeguata documentazione):

- ❖ I.S.E. inferiore ad € 6.000,00 4
 - ❖ I.S.E. inferiori ad € 9.000,00 3
 - ❖ I.S.E. inferiori ad € 13.000,00 2
 - ❖ Per ogni componente familiare 0,5
 - ❖ Presenza nel nucleo familiare di un invalido (superiore al 60%) o portatore di handicap 4
 - ❖ Persone sole con figli conviventi a carico 2
 - ❖ Componenti di uno o più persone con più di 70 anni 10
 - ❖ Residenza nel Comune di Treviolo tra i 5 e i 7 anni 3
 - ❖ Residenza nel Comune di Treviolo tra i 8 e i 15 anni 5
 - ❖ Residenza nel Comune di Treviolo oltre i 16 anni 10
 - ❖ Situazioni di fabbisogno abitativo di particolare e documentata rilevanza sociale 3
- A seguito dei criteri stabili e in caso di possibile parità di punteggio finale, la precedenza è riconosciuta ai richiedenti che non sono proprietari di alcun immobile
 - Qualora le domande non dovessero saturare la disponibilità degli alloggi, il soggetto gestore può riservarsi di utilizzarli liberamente.
 - In ogni caso gli appartamenti non possono essere dati in affitto a persone di età inferiore a 60 anni.
 - Il presente Regolamento abroga e sostituisce il documento “modalità e criteri per l’assegnazione di mono e bilocali dell’Asilo Arioli Dolci”, precedente allegato alla convenzione tra l’Asilo Arioli Dolci ed il Comune di Treviolo richiamata all’art. 1.

ART. 5 – DECADENZA DAL DIRITTO

Il cittadino assegnatario dell'alloggio perde il diritto di abitare lo stesso, quando decadono i requisiti necessari alla partecipazione al concorso.